**Программа**

**«Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры сельских поселений Ханты-Мансийского района на 2015-2030 годы**

**(сельские поселения: Цингалы, Кедровый, Красноленинский, Луговской, Согом, Нялинское, Кышик, Селиярово, Сибирский, Выкатной, Шапша)»**

Оглавление

[1. ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ 3](#_Toc348437303)

[2. Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры 7](#_Toc348437304)

[2.1. Краткий анализ существующего состояния и проблем системы электроснабжения 7](#_Toc348437305)

[2.2. Краткий анализ существующего состояния и проблем системы теплоснабжения 13](#_Toc348437306)

[2.3. Краткий анализ существующего состояния и проблем системы водоснабжения 20](#_Toc348437307)

[2.4. Краткий анализ существующего состояния и проблем системы водоотведения 27](#_Toc348437308)

[2.5. Краткий анализ существующего состояния и проблем системы сбора и утилизации твердых бытовых отходов 31](#_Toc348437309)

[2.6. Краткий анализ существующего состояния и проблем системы газоснабжения 35](#_Toc348437310)

[2.7. Краткий анализ состояния и проблем установки приборов учета и энергоресурсосбережения у потребителей 38](#_Toc348437311)

[3. Перспективы развития СЕЛЬСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ Ханты-мансийскОГО районА и прогноз спроса на коммунальные ресурсы 40](#_Toc348437312)

[3.1. Количественное определение перспективных показателей развития муниципального образования «Ханты-Мансийский район» 40](#_Toc348437313)

[3.2. Прогноз спроса на коммунальные ресурсы и перспективной нагрузки 40](#_Toc348437314)

[4. Целевые показатели развития систем коммунальной инфраструктуры 42](#_Toc348437315)

[5. Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей 44](#_Toc348437316)

[5.1. Программа инвестиционных проектов в электроснабжении 44](#_Toc348437317)

[5.2. Программа инвестиционных проектов в теплоснабжении 47](#_Toc348437318)

[5.3. Программа инвестиционных проектов в водоснабжении](#_Toc348437319) 57

[5.4. Программа инвестиционных проектов в водоотведении 57](#_Toc348437320)

[5.5. Программа инвестиционных проектов в захоронении (утилизации) ТБО 69](#_Toc348437321)

[6. Источники инвестиций, тарифы и доступность программы для населения 63](#_Toc348437324)

[7. Управление программой](#_Toc348437325) 79

# ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование программы | «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры сельских поселений Ханты-Мансийский район на 2015-2030 годы» (сельские поселения: Цингалы, Горноправдинск, Кедровый, Красноленинский, Луговской, Согом, Нялинское, Кышик, Селиярово, Сибирский, Выкатной, Шапша) |
| Основание для разработки программы | Федеральный закон от 30.12.2004 г. № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»;  Федеральный закон от 23.11.2009г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;  Федеральный закон от 26.03.2003г. № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»;  Федеральный закон от 27.06.2010г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;  Федеральный закон от 07.12.2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;  Федеральный закон от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,  Распоряжение Правительства РФ от 22.08.2011 г. № 1493-р «Об утверждении плана действий по привлечению в жилищно-коммунальное хозяйство частных инвестиций и перечней пилотных проектов, предусматривающих привлечение частных инвестиций в развитие объектов энергетики и системы коммунальной инфраструктуры, координацию реализации которых осуществляют Минэкономразвития России и Минрегион России»;  Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 6 мая 2011 г. № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований»;  Приказ Госстроя от 01.10.2013 N 359/ГС «Об утверждении методических рекомендаций по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов» |
| Заказчик программы | Департамент строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства администрации Ханты-Мансийского района |
|  |  |
| Разработчик программы | Закрытое акционерное общество «Научно-исследовательский центр муниципальной экономики» (г. Москва) |
| Основные цели программы | * улучшение качества жизни населения Ханты-Мансийского района за счет реализации мероприятий по развитию инженерной инфраструктуры; * удовлетворение обоснованных потребностей населения в энергетических ресурсах; * устойчивое развитие жилищно-коммунального комплекса Ханты-Мансийского района; * создание благоприятного инвестиционного климата в области развития строительного комплекса. |
| Основные задачи программы | * реализация Генеральных планов сельских поселений Ханты-Мансийского района и других документов территориального планирования; * реализация устойчивого развития района; * обеспечение наиболее экономичным образом качественного и надежного предоставления коммунальных услуг потребителям; * инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем; * перспективное планирование развития систем; * обоснование мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации систем коммунальной инфраструктуры; * повышение надежности систем и качества предоставления коммунальных услуг; * совершенствование механизмов развития коммунальной инфраструктуры муниципального образования; * повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры муниципального образования; * обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей. |
| Важнейшие целевые показатели программы | **По системам электроснабжения:**   * обеспечение возможности подключения объектов нового строительства общей нагрузкой 2609,1 кВт;   **По системам водоснабжения:**   * обеспечение подключения новых потребителей к системе водоснабжения в объеме: 52,6 куб.м/час до конца 2030 года; * снижение удельного расхода электроэнергии на производство (транспортировку) 1 куб. м воды до 2,24 кВт\*ч/куб. м к концу 2030 года; * снижение уровня потерь до 20,6% к концу 2030 года; * снижение удельного веса сетей, нуждающихся в замене, до 14,3% к концу 2030 года; * увеличение количества проб воды, соответствующих нормативам, до 100% к концу 2030 г.   **По системам водоотведения и очистки сточных вод:**   * обеспечение подключения новых потребителей к системе водоотведения в объеме: 34,4 куб.м/час до конца 2030 года; * снижение удельного веса сетей, нуждающихся в замене, до 0% к концу 2030 года; * увеличение количества проб сточных вод, соответствующих нормативам, до 100% к концу 2030 года.   **По системам теплоснабжения:**   * обеспечение возможности подключения объектов нового строительства общей нагрузкой 9,1 Гкал/час до конца 2030 года; * снижение удельного расхода топлива в котельных до 0,160 т.у.т./Гкал до конца 2030 года; * снижение уровня потерь тепловой энергии до 14,20% до конца 2030 года; * снижение удельного веса сетей, нуждающихся в замене до 6,8 % до конца 2030 года.   **По объектам утилизации (захоронения) ТБО:**   * соответствие объектов утилизации (захоронения) ТБО нормативным требованиям к концу 2030 года – 6 объектов; * увеличение доли утилизированных ТБО до 91,5% к концу 2030 года; * увеличение доли утилизированных биологических отходов до 95% к концу 2030 года.   **По системам газоснабжения:**   * обеспечение возможности подключения объектов нового строительства общей нагрузкой 25032,0 куб.м/час. |
|  |  |
| Сроки и этапы реализации программы | 2015-2030 годы |
| Объемы финансирования программы | Объем финансирования составляет 2 334 527 тыс. руб. |
|  |  |

# Характеристика существующего состояния и проблем коммунальной инфраструктуры

## Краткий анализ существующего состояния и проблем системы электроснабжения

В населенных пунктах Ханты-Мансийского района деятельность в сфере электроснабжения осуществляют следующие организации:

* ОАО «Югорская территориальная энергетическая компания» (далее ОАО «ЮТЭК»);
* ОАО «Тюменская энергосбытовая компания» (далее ОАО «ТЭК»);
* ОАО «Югорская генерирующая компания» (далее – ОАО «Компания ЮГ») – дочерняя компания ОАО «ЮТЭК»;
* ОАО «ЮТЭК-Ханты-Мансийский район» - дочерняя компания ОАО «ЮТЭК».

ОАО «ЮТЭК» является гарантирующим поставщиком в децентрализованной зоне энергоснабжения Ханты-Мансийского района (в границах балансовой принадлежности электрических сетей ОАО «ЮТЭК-Ханты-Мансийский район»).

ОАО «ТЭК» является гарантирующим поставщиком в централизованной зоне энергоснабжения Ханты-Мансийского района (в границах балансовой принадлежности электрических сетей ОАО «ЮТЭК-Ханты-Мансийский район»).

ОАО «Компания ЮГ» является генерирующей компанией и оказывает деятельность в децентрализованной зоне энергоснабжения Ханты-Мансийского района. Основными видами деятельности ОАО «Компания ЮГ» являются:

* выработка (производство) электрической энергии;
* продажа электрической энергии потребителям;
* содержание и обслуживание дизельных электростанций.

ОАО «Компаня ЮГ» осуществляет деятельность по выработке электроэнергии на территории:

1. СП Луговской: п.Кирпичный;
2. СП Нялинское: с.Нялинское, п.Пырьях;
3. СП Кышик: с.Кышик;
4. СП Кедровый: п.Кедровый, с.Елизарово;
5. СП Красноленинский: п.Урманный, п.Красноленинский;
6. СП Шапша: с.Зенково;
7. СП Согом: д.Согом;
8. СП Цингалы: д.Чембакчина.

ОАО «ЮТЭК-Ханты-Мансийский район» оказывает услуги по:

* обеспечению работоспособности электрических сетей;
* производству электромонтажных работ;
* оперативно-диспетчерскому управлению;
* производству работ по технологическому присоединению к электрическим сетям.

ОАО «ЮТЭК-Ханты-Мансийский район» осуществляет деятельность на территории следующих производственных участков:

1. Горноправдинский участок:
2. Централизованная зона энергоснабжения:

* п.Горноправдинск;
* п. Бобровский;
* с.Цингалы;
* д. Лугофилинская;

б) Децентрализованная зона энергоснабжения:

* д.Чембакчина;

1. Сибирский участок:

а) Централизованная зона энергоснабжения

* п. Сибирский;
* с.Реполово;
* с.Батово;
* п.Выкатной;
* с. Тюли;

3. Шапшинский участок:

а) Централизованная зона энергоснабжения:

* д.Шапша;
* д.Ярки;
* д.Ягурьях;

б) Децентрализованная зона энергоснабжения

* с.Зенково;
* с.Кышик;
* п.Пырьях;
* д.Согом;
* с.Нялинское;

4. Луговской участок:

а) Централизованная зона энергоснабжения:

* п Луговской;
* д.Белогорье;
* с.Троица;

б) Децентрализованная зона энергоснабжения:

* п. Кедровый;
* п. Урманный;
* п. Красноленинский;
* п.Кирпичный;
* с. Елизарово;

1. Селияровский участок:

а) Централизованная зона энергоснабжения:

* с. Селиярово.

По состоянию на 01.01.2014 года в децентрализованной зоне энергоснабжения эксплуатировались 35 дизельных электростанций. Из них 16 ед. находится в муниципальной собственности, а 23 ед. – в собственности ОАО «Компания ЮГ». Суммарная мощность дизельных электростанций составляет 10,7 МВт.

Сведения о центрах питания в разрезе сельских поселений муниципального района приведены в таблице 1.

Таблица 1

| **№ п/п** | **Наименование населенного пункта** | **Тип оборудования** | **Установленная мощность, МВт** | **Фактическое потребление мощности (max), МВт** | **Резерв мощности, %** | **Уровень износа,%** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | п.Кирпичный | Volvo №1 (основной) | 1,28 | 0,540 | 57,8 | 70 |
| Volvo №2 (резервный) | 70 |
| Volvo №3 (резервный) | 70 |
| Volvo №3 (резервный) | 5 |
| 2 | с.Нялинское | Cummins №1 (основной) | 1,2 | 0,473 | 60,6 | 90 |
| Cummins №2 (резервный) | 80 |
| Cummins №3 (резервный) | 100 |
| 3 | п. Пырьях | АД-200 №3 (основной) | 0,65 | 0,136 | 79,1 | 90 |
| АД-100 №2 (резервный) | 50 |
| АД-100 №1 (резервный) | 100 |
| АД-250 №4 (резервный) | 40 |
| 4 | с. Кышик | Cummins №1 (основной) | 1,2 | 0,450 | 62,5 | 60 |
| Cummins №2 (резервный) | 55 |
| Cummins №3 (резервный) | 60 |
| 5 | п. Кедровый | Cummins №1 (основной) | 2,0 | 0,720 | 64 | 70 |
| Cummins №2 (резервный) | 60 |
| 6 | с. Елизарово | Volvo №1 (основной) | 0,96 | 0,450 | 53,1 | 15 |
| Volvo №2 (резервный) | 30 |
| Volvo №3 (резервный) | 30 |
| 7 | п. Урманный | ДГ-72 №1 (резервный) | 2,1 | 0,500 | 76,2 | 50 |
| ДГ-72 №2 (основной) | 100 |
| АД-250 №1 (резервный) | 50 |
| АД-250 №2 (резервный) | 20 |
| 8 | с. Зенково | Volvo №1 (основной) | 0,3 | 0,098 | 67,3 | 5 |
| Volvo №2 (резервный) | 5 |
| Volvo №3 (резервный) | 5 |
| 9 | д. Согом | КУ Cento №1 (основной) | 0,97 | 0,22 | 77,3 | 80 |
| КУ Cento №2 (резервный) | 100 |
| КУ Cento №3 (резервный) | 90 |
| Volvo №4 (резервный) | 5 |
| Volvo №5 (резервный) | 5 |
| Volvo №6 (резервный) | 5 |
| АД-200 №7 (резервный) | 40 |
| 10 | д. Чембакчина | Cummins №1 (основной) | 0,056 | 0,016 | 71,4 | 10 |
| Cummins №2 (резервный) | 30 |

Большинство центров питания, эксплуатируемых филиалом ОАО «Компания ЮГ», на 01.01.2014 располагают мощностью, достаточной для обеспечения электроэнергией подключенных потребителей, а также резервами мощности для подключения новых потребителей.

Средний износ оборудования дизельных электростанций составляет 55,64%.

При этом, наиболее изношено оборудование в с. Нялинское (90%), п. Пырьях (70%), однако проведение капитального ремонта дизель-генераторов данных населенных пунктов нецелесообразно, так как планами ОАО «ЮРЭСК», в 2015 году предусматривается прокладка новых ВЛЭП до данных населенных пунктов и подключение их к централизованному электроснабжению.

В таблице 2 приведен перечень объектов электроснабжения, обслуживаемых ОАО «ЮТЭК-Ханты-Мансийский район», по состоянию на 01.01.2014.

Таблица 2

| **№ п/п** | **Перечень обслуживаемого оборудования** | **Ед.изм.** | **Всего** | **Централизованная зона энергоснабжения** | **Децентрализованная зона энергоснабжения** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Общая протяженность ВЛ и КЛ, из них: | км | 320,51 | 206,45 | 114,06 |
| 1.1. | ВЛ 35 кВ, в том числе: | км | 168,54 | 168,54 | - |
|  | ВЛ 35 кВ, 1 ц. | км | 106,1 | 106,1 | - |
|  | ВЛ 35 кВ, 2 ц. | км | 62,44 | 62,44 | - |
| 1.2. | ВЛ 10 (6) кВ, в том числе: | км | 54,65 | 28,32 | 26,33 |
|  | ВЛ 10 кВ на дер.оп. | км | - | - | - |
|  | ВЛ 10 кВ на дер.оп. с жб.пр. | км | 0,61 | - | 0,61 |
|  | ВЛ 10 кВ на мет. и жб оп. | км | 54,05 | 28,32 | 25,73 |
| 1.3. | ВЛ 0,4 кВ, в том числе: | км | 97,06 | 9,43 | 87,63 |
|  | ВЛ 0,4кВ на дер.оп. | км | 3,95 | - | 3,95 |
|  | ВЛ 0,4 кВ на дер.оп.с жб.пр. | км | 2,63 | - | 2,63 |
|  | ВЛ 0,4 кВ на мет.и жб оп. | км | 90,47 | 9,43 | 81,04 |
| 1.4. | КЛ 10 кВ | км | - | - | - |
| 1.5. | КЛ 0,4 кВ | км | 0,26 | 0,16 | 0,1 |
| 2 | Количество ТП | ед. | 52 | 2 | 50 |
| 3 | Мощность ТП | кВА | 19140,0 | 1260,0 | 17880,0 |

Потребление электроэнергии на территории Ханты-Мансийского района в разрезе зон энергопотребления в период 2011-2013 гг. имеет устойчивую структуру. Объем потребления электрической энергии в централизованной зоне составляет ориентировочно 78% от общего объема потребления на территории Ханты-Мансийского района.

Динамика потребления электрической энергии в период 2011-2013 годов представлена в таблице 3.

Таблица 3

| **№ п/п** | **Зона энергоснабжения** | **Объем потребления, тыс.кВч\*ч** | | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **2011 год** | **2012 год** | **2013 год** |
| 1 | Централизованная зона | 50 143,37 | 48 104,463 | 50 809,811 |
|  | Темп роста, % |  | -2,07 | +2,74 |
| 2 | Децентрализованная зона | 13 437,0,43 | 14 514,49 | 16 053,738 |
|  | Темп роста, % |  | 3,85 | 5,03 |

Потребление электрической энергии постепенно увеличивается. Данная ситуация обусловлена переводом части населения от традиционного печного отопления, на электроотопление, вводом (строительством) объектов социального назначения.

Основными задачами развития системы электроснабжения Ханты-Мансийского района в рамках настоящей Программы являются проведение своевременных работ по модернизации энергетического оборудования, в целях обеспечении качественной услугой электроснабжения жителей района.

Реализация задач модернизации системы электроснабжения осуществляется в рамках инвестиционных программ ОАО «ЮТЭК», ОАО «Компания ЮГ», ОАО «ЮТЭК-Ханты-Мансийский район» и иных сетевых организаций.

## Краткий анализ существующего состояния и проблем системы теплоснабжения

Услуги теплоснабжения услуги теплоснабжения на территории СП Цингалы, СП Кедровый, СП Красноленинский, СП Луговской, СП Согом, СП Нялинское, СП Кышик, СП Селиярово, СП Сибирский, СП Выкатной, СП Шапша оказывает муниципальное предприятие «ЖЭК-3» Ханты-Мансийского района (далее – МП «ЖЭК-3»).

В период 2011-2013 годов структура потребления услуг теплоснабжения была достаточно стабильной. Сведения о структуре потребления в разрезе групп потребителей приведены в таблице 4.

Таблица 4

| **№ п/п** | **Наименование группы потребителей** | **2011 г.** | | **2012 г.** | | **2013 г.** | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Объем потребленной тепловой энергии, Гкал** | **Доля в общем объеме, %** | **Объем потребленной тепловой энергии, Гкал** | **Доля в общем объеме, %** | **Объем потребленной тепловой энергии, Гкал** | **Доля в общем объеме, %** |
| **МП "ЖЭК-3"** | | | | | | | |
| 1 | Население | 10248,63 | 0,25 | 9634,644 | 0,28 | 8913,116 | 0,3 |
| 2 | Бюджетные учреждения | 26732,404 | 0,66 | 23034,811 | 0,67 | 19524,883 | 0,64 |
| 3 | Прочие потребители | 3664,405 | 0,09 | 1803,824 | 0,05 | 2103,139 | 0,06 |
| **Всего:** | | **40645,439** |  | **34473,279** |  | **30541,138** |  |

Как видно из структуры потребления, основная доля потребления услуг теплоснабжения, оказываемых МП «ЖЭК-3» приходится на бюджетные учреждения – от 64 до 67 %. Данная ситуация связана с тем, что в населенных пунктах Ханты-Мансийского района превалирует децентрализованная система отопления жилищного фонда, к централизованному отоплению подключены в основном бюджетные учреждения.

Основные показатели деятельности МП «ЖЭК-3» предоставляющего услугу теплоснабжения, на территории Ханты-Мансийского района приведены в таблице 5.

Таблица 5

| **№ п/п** | **Наименование показателей** | **Значение показателей по годам** | | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **2011 год** | **2012 год** | **2013 год** |
| 1 | Произведено тепловой энергии, Гкал | 51354,4 | 44656 | 38065,69 |
| 2 | Отпущено тепловой энергии в сеть, Гкал | 46742,25 | 39644,27 | 35122,31 |
| 3 | Потери тепловой энергии, Гкал | 6096,21 | 5170,99 | 4581,17 |
| Потери тепловой энергии, % | 15 | 15 | 15 |
| 4 | Объем реализации тепловой энергии потребителям, Гкал, в т.ч.: | 40645,44 | 34473,28 | 30541,14 |
|  | - населению | 10248,63 | 9634,64 | 8913,16 |
|  | - бюджетным учреждениям | 26732,4 | 23034,81 | 19524,88 |
|  | - прочим потребителям | 3664,41 | 1803,82 | 2103,14 |

Общее потребление тепловой энергии на территории Ханты-Мансийского района снижается в основном за счет широкого применения энергосберегающих технологий, установки приборов учета коммунальных ресурсов. Данная ситуация обусловлена реализацией социально ориентированных целевых программ в Ханты-Мансийском районе.

По состоянию на 01.01.2014 года, система теплоснабжения сельских поселений включает в себя 22 котельных и 34,4 км тепловых сетей.

Характеристика действующих котельных в разрезе сельских поселений представлена в таблице 6.

Таблица 6

| **№ п/п** | **Наименование котельной** | **Вид котельной по типу топлива** | **Количество котлов** | **Установленная мощность, Гкал/час** | **Подключенная мощность потребителей, Гкал/час** | **Резерв мощности,%** | **Дата ввода в эксплуатацию/дата последнего капитального ремонта котельной** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **СП Выкатной** | | | | | | | |
| 1 | «Школа» (п.Выкатной) | газовая | 2 | 0,52 | 0,516 | 0,7 | 2009г.-н/в |
| 2 | «РММ» (п.Выкатной) | газовая | 2 | 0,35 | 0,26 | 25,7 | 2009г.-н/в |
| 3 | «Клуб» (с.Тюли) | угольная | 2 | 0,59 | 0,198 | 66 | 1999/2007г. |
| **СП Кедровый** | | | | | | | |
| 4 | Котельная п.Кедровый | угольная | 3 | 4,500 | 1,83 | 59,0 | 2002/2012 г. |
| 5 | Котельная (с.Елизарово) | угольная | 3 | 2,24 | 0,67 | 70,0 | 1996/2009 г. |
| **СП Красноленинский** | | | | | | | |
| 6 | Центральная (п.Красноленинский) | угольная | 3 | 2,58 | 1,100 | 57,0 | 1989/2012г. |
| 7 | Гараж (п.Урманный) | угольная | 2 | 0,340 | 0,140 | 59,0 | 2001г. -н/в |
| 8 | Детсад (п.Урманный) | угольная | 2 | 0,520 | 0,100 | 80,0 | 2006г. -н/в |
| **СП Кышик** | | | | | | | |
| 9 | Котельная (с.Кышик) | угольная | 3 | 3,850 | 1,200 | 69 | 2002/2010 г. |
| **СП Луговской** | | | | | | | |
| 10 | «Совхозная» (п.Луговской) | газовая | 2 | 2,150 | 1,830 | 15 | 2010г.-н/в |
| 11 | «Центральная» (п.Луговской) | газовая | 2 | 2,150 | 1,950 | 9 | 2010г.-н/в |
| 12 | Котельная (д.Белогорье) | газовая | 2 | 0,43 | 0,260 | 39 | 2013г.-н/в |
| 13 | Котельная (с.Троица) | газовая | 2 | 0,35 | 0,3 | 14 | 2013г.-н/в |
| 14 | Котельная (п.Кирпичный) | угольная | 3 | 4,500 | 1,98 | 56 | н/в |
| **СП Нялинское** | | | | | | | |
| 15 | Котельная №1 (с.Нялинское) | угольная | 2 | 1,376 | 0,897 | 35 | н/в |
| 16 | Котельная №2 (с.Нялинское) | угольная | 3 | 3,21 | 1,595 | 50 | 1996/2012г |
| 17 | Котельная (п.Пырьях) | угольная | 2 | 0,52 | 0,344 | 34 | 1998г -н/в |
| **СП Сибирский** | | | | | | | |
| 18 | «Школьная» (п.Сибирский) | газовая | 2 | 0,39 | 0,344 | 12 | 2009г -н/в |
| 19 | «Больничная» (п.Сибирский) | газовая | 2 | 0,86 | 0,516 | 40,0 | 2009г -н/в |
| 20 | Котельная (с.Батово) | газовая | 2 | 0,52 | 0,086 | 83,0 | н/в |
| **СП Цингалы** | | | | | | | |
| 21 | Котельная (с.Цингалы) | газовая | 2 | 0,52 | 0,52 | 0,0 | н/в |
| **СП Шапша** | | | | | | | |
| 22 | Котельная (д.Шапша) | газовая | 3 | 4,85 | 1,45 | 70 | 2002г. -н/в |

Часть котельного оборудования работает на твердом топливе (уголь) и была введена в эксплуатацию в период с 1980 по 2000 годы. КПД таких котельных в среднем составляет 75-80%.

Важно отметить, что угольные котельные, наряду с автотранспортом, являются основными источниками загрязнения атмосферного воздуха в Ханты-Мансийском районе, так как не оснащены специальным оборудованием по улавливанию вредных выбросов (окиси углерода и сажи).

Капитальный ремонт котельных проводился:

- в 2012 году в п. Красноленинский (замена котлов), в п.Кедровый (замена котлов), в с. Нялинское (замена котлов);

- в 2013 году в п. Луговском (реконструкция котельной, в связи с увеличением мощности).

Наибольший износ котельного оборудования наблюдается в с. Тюли 77,5%, и д. Шапша – 80%.

Сравнивая показатели установленной и присоединенной мощностей котельных можно сделать следующие выводы:

1. Котельные СП Кедровый, СП Красноленинский, СП Кышик, СП Шапша имеют значительные резервы мощности, что позволит подключить новых потребителей в планируемом периоде.
2. Котельные п. Выкатной, сп Луговской, п. Цингалы имеют ограниченный резерв мощности, что может не позволить осуществить новые подключения к имеющемуся оборудованию.

Особенностью системы теплоснабжения Ханты-Мансийского района является преобладание маломощных котельных – 72%. Данная ситуация связана с распространенностью на территории сельских поселений децентрализованной системы теплоснабжения.

Характеристика тепловых сетей в разрезе сельских поселений представлена в таблице 7.

Таблица 7

| **№ п/п** | **Наименование сельского поселения** | **Протяженность тепловых сетей в двухтрубном исполнении, м** | |
| --- | --- | --- | --- |
| **всего** | **в том числе в ППУ изоляции** |
| **СП Выкатной** | | | |
| 3 | п. Выкатной | 800 | 325 |
| 4 | с. Тюли | 1540 | 860 |
| **СП Кедровый** | | | |
| 5 | п. Кедровый | 3250 | 3250 |
| 6 | с. Елизарово | 1540 | 860 |
| **СП Красноленинский** | | | |
| 7 | п. Урманный, п. Красноленинский | 1810 | 1370 |
| **СП Кышик** | | | |
| 8 | с. Кышик | 2490 | 2490 |
| **СП Луговской** | | | |
| 9 | п. Луговской | 6020 | 2975 |
| 10 | п. Кирпичный | 5390 | 160 |
| 11 | с. Троица | 770 | 750 |
| 12 | д. Белогорье | 900 | 900 |
| **СП Нялинское** | | | |
| 14 | с. Нялинское | 7340 | 3500 |
| 15 | п. Пырьях | 500 | 500 |
| **СП Сибирский** | | | |
| 16 | п. Сибирский | 870 | 460 |
| 17 | с. Батово | 70 | 70 |
| **СП Цингалы** | | | |
| 19 | с. Цингалы | 520 | 100 |
| **СП Шапша** | | | |
| 20 | д. Шапша | 1330 | 170 |

В районе преобладают стальные тепловые сети – 59%. Для изоляции тепловых сетей используется минеральная вата. Новые сети прокладываются с использованием энергоэффективных материалов (изоляция ППУ). Доля сетей в ППУ-изоляции составляет 41%.

На территории Ханты-Мансийского района присутствует как закрытая (СП Горноправдинск, СП Кедровый, СП Цингалы, СП Красноленинский), так и открытая системы теплоснабжения.

Прокладка тепловых сетей на территории Ханты-Мансийского района выполнена частично надземно, в деревянных коробах, а частично – подземно (бесканальная прокладка).

Износ сетей в среднем по муниципальному району составляет 24,41%, при этом, наиболее изношенны сети в СП Горноправдинск (70%).

В таблице 8 проведено сравнение показателей работы системы теплоснабжения Ханты-Мансийского района с аналогичными средними федеральными и региональными параметрами.

Таблица 8

| **Наименование показателей** | **Значения показателей** | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Российская Федерация** | **Уральский федеральный округ** | **Ханты-Мансийский автономный округ-Югра** | **МП «ЖЭК-3»** |
| Удельный расход топлива, кг у.т./Гкал | 177,01 | 160,81 | 159,08 | 296 (уголь) |
| Удельный расход электроэнергии, кВт\*ч/Гкал | 40,08 | 31,93 | 35,60 | 61 |
| Удельный вес тепловых сетей, нуждающихся в замене, в общем протяжении тепловых сетей, % | 28,59 | 30,60 | 24,41 | 9,2 |
| Потери тепловой энергии, % | 10,61 | 10,24 | 12,00 | 15 |

Сравнение показателей эффективности деятельности МП «ЖЭК-3» с аналогичными показателями по региону и стране позволяет сделать следующие выводы:

* низкая эффективность использования топлива при оказании услуг теплоснабжения МП «ЖЭК-3» может быть обусловлена эксплуатацией угольных котельных (низкий КПД), а также существенным износом котельного оборудования;
* показатели потерь тепловой энергии МП «ЖЭК-3» существенно выше, чем в регионе и стране. Данная ситуация связана с высоким износом трубопроводов и с отсутствием их качественной тепловой изоляции.

Деятельность МП «ЖЭК-3» в части предоставления услуг теплоснабжения является доходной. Сумма доходов от реализации услуг теплоснабжения в 2013 году составила 146357,6 тыс.руб., в то время как расходы – 142787,7 тыс.руб. Таким образом доход к составил – 3569,9 тыс.руб.

Основной удельный вес в структуре расходов занимают расходы на топливо (35,95%) и оплату труда, включая страховые взносы (25,1%).

Уровень собираемости платежей населения за услуги теплоснабжения в 2013 году составил - 88%, в 2012 г. – 92,9%, в 2011 г. – 96,5%.

На 2014 г. тарифы на тепловую энергию для организаций коммунального комплекса Ханты-Мансийского района утверждены в разрезе населенных пунктов. При этом для МП «ЖЭК-3» установлены единые тарифы.

Также важно отметить существенное отличие установленных тарифов в зависимости от организации, оказывающей услуги теплоснабжения, и населенного пункта. Например, тариф на тепловую энергию (с учетом НДС) для потребителей с. Тюли (СП Выкатной) составляет 6 270,46 руб./Гкал, в то время как в п. Выкатной того же сельского поселения тариф составляет – 3 516,75 руб./Гкал. В СП Горноправдинск тариф на тепловую энергию составил 1 647,7 руб./Гкал (на конец 2013 года). Данная ситуация обусловлена различными типами котельных по виду используемого топлива и степенью физического и морального износа оборудования систем теплоснабжения.

Таким образом, основными проблемами в функционировании и развития системы теплоснабжения Ханты-Мансийского района являются:

1. Наличие дефицита тепловой энергии в населенных пунктах Ханты-Мансийского района (п. Кедровый, п. Выкатной, п. Луговской, д. Шапша);
2. Большие потери тепловой энергии при транспортировке;
3. Высокий моральный и физический износ оборудования.

## Краткий анализ существующего состояния и проблем системы водоснабжения

Услугу водоснабжения на территории СП Цингалы, СП Кедровый, СП Красноленинский, СП Луговской, СП Нялинское, СП Кышик, СП Селиярово, СП Сибирский, СП Выкатной, СП Шапша Ханты-Мансийского района предоставляет МП «ЖЭК-3».

Сведения о структуре потребления воды за период 2011-2013 годов приведены в таблице 9:

Таблица 9

| **№ п/п** | **Группа потребителей** | **2011 г.** | | **2012 г.** | | **2013 г.** | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Объем воды, отпущенной потребителям, тыс. куб.м** | **Доля в общем объеме, %** | **Объем воды, отпущенной потребителям, тыс. куб.м** | **Доля в общем объеме, %** | **Объем воды, отпущенной потребителям, тыс. куб.м** | **Доля в общем объеме, %** |
|  | **МП «ЖЭК-3»** | | | | | | |
| 1. | Население | **98,98554** | 70,57 | **110,1769** | 71,48 | **85,02477** | 60,75 |
| 2. | Бюджетные организации | **41,34550** | 29,46 | **43,97284** | 28,53 | **49,76157** | 35,56 |
| 3. | Прочие организации |  |  |  |  |  |  |
|  | **Всего:** | **140,33104** |  | **154,14982** |  | **139,97030** |  |

Основным потребителем оказываемых услуг водоснабжения является население, на его долю приходится от 60,7 до 71,5 %.

Основные показатели деятельности МП «ЖЭК-3» в сфере оказания услуг водоснабжения населенных пунктов Ханты-Мансийского района приведены в таблице 10.

Таблица 10

| **№ п/п** | **Наименование показателей** | **МП «ЖЭК-3»** | | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **2011 г.** | **2012 г.** | **2013 г.** |
| 1. | Поднято воды насосными станциями 1 подъема, тыс.куб.м | 168,8 | 190,9 | 187,6 |
| 2. | Подано воды в сеть, тыс.куб.м | 110,4 | 129,9 | 145,6 |
| 3. | Пропущено воды через очистные сооружения, тыс. куб.м | 110,4 | 141,5 | 142,1 |
| 4. | Утечка и неучтенный расход воды, тыс. куб.м | 8,2 | 13,1 | 12,9 |
|  | Утечка и неучтенный расход воды, % | 4,8 | 6,9 | 6,9 |
| 5. | Отпущено воды всем потребителям, тыс.куб.м, в т.ч.: | 140,3 | 154,1 | 139,9 |
|  | - населению | 98,9 | 110,2 | 85,0 |
|  | - бюджетным организациям | 41,3 | 43,9 | 49,8 |
|  | - прочим организациям |  |  | 5,2 |

Анализ показателей деятельности предприятия показывает:

1. Потребление услуг централизованного водоснабжения у потребителей МП «ЖЭК-3» за исследуемый период изменилось незначительно.

2. В течение последних трех лет, уровень потерь воды (утечек) при ее транспортировке потребителю колебался в пределах 4,8% – 6,9%.

Уровень обеспеченности населения Ханты-Мансийского района услугой водоснабжения показывает, что полностью централизованным водоснабжением не охвачен ни один из населенных пунктов Ханты-Мансийского района.

Частично централизованное водоснабжение имеется в 19 населенных пунктах из 30 (в п. Выкатной, с. Тюли, п. Кедровый, с. Елизарово, п. Красноленинский, п. Урманный, с. Кышик, п. Луговской, п. Кирпичный, с. Троица, д. Ягурьях, с. Нялинское, п. Пырьях, с. Селиярово, п. Сибирский, с. Батово, с. Цингалы, д. Шапша, д. Ярки). В 4-х населенных пунктах осуществляется подвоз воды автотранспортом (в с. Зенково, д. Нялина, д. Белогорье, с. Реполово). В 7-ти населенных пунктах источником воды являются только индивидуальные колодцы и поверхностные воды рек и озер (в д. Сухорукова, д. Семейка, д. Чембакчина, д. Скрипунова, д. Долгое Плесо, с. Базьяны, д. Согом).

В тех населенных пунктах, где организовано комбинированное (частично-централизованное и децентрализованное) водоснабжение, основным источником питьевой воды являются подземные воды.

Забор питьевой воды осуществляется посредством водозаборного устройства со станцией первого подъема, установленного на артезианских скважинах. Скважины оборудованы приборами учета расхода воды. Для подъема воды используются следующие виды насосного оборудования: ЭЦВ6-10-110, ЭЦВ6-6,5, ЭЦВ6-16-140.

Со скважин вода подается на водоочистное сооружение. Используемые сооружения очистки воды представляют собой объекты блочного типа (приспособленные вагончики, контейнерные, помещения из утепленного металлосайдинга) со смонтированными в них установками по очистке воды.

Далее вода подается на насосные станции 2-го подъема (общее количество насосных станций 2-го подъема на территории Ханты-Мансийского района – 19 ед.). В большинстве населенных пунктов альтернативой насосной станции являются водонапорные башни, посредством которых также регулируется напор и расход воды в водопроводной сети, осуществляется выравнивание графика работы насосных станций, а также создается запас воды (т.е. они служат одновременно и резервуарами чистой воды).

Всего в хозяйственном ведении МП «ЖЭК-3» находятся 26 водозаборных сооружений с 54 артезианскими скважинами, 18 водоочистными сооружениями.

Характеристика водозаборных и водоочистных сооружений, находящихся в хозяйственном ведении МП «ЖЭК-3» по состоянию на 01.01.2014, представлена в таблице 11.

Таблица 11

| **№ п/п** | **Наименование показателей** | **МП «ЖЭК-3»** |
| --- | --- | --- |
| **1.** | **Водозаборные сооружения** | |
| 1.1. | Количество водозаборных сооружений / количество артезианских скважин, ед. | 26/54 |
| 1.2. | Установленная производственная мощность водозаборных сооружений, куб.м/сут. | 10 800 |
| 1.3. | Присоединенная нагрузка, куб.м/сут. | 523,1 |
| 1.4. | Резерв мощности водозаборных сооружений, % | 95,15 |
| **2.** | **Водоочистные сооружения** |  |
| 2.1. | Количество очистных сооружений, ед. | 18 |
| 2.2. | Установленная производственная мощностьводоочистных сооружений, куб.м/сут. | 1 500 |
| 2.3. | Присоединенная нагрузка, куб.м/сут. | 389,4 |
| 2.4. | Резерв мощности водоочистных сооружений, % | 64,94 |

По состоянию на 01.01.2014 г. уровень износа водозаборных сооружений в целом по Ханты-Мансийскому району составляет 52,5%, водоочистных сооружений – 30%.

Степень загрузки оборудования оказывает влияние на энергоемкость и трудоемкость добычи и транспортировки воды. В таблице 12 приведены показатели эффективности деятельности МП «ЖЭК-3».

Таблица 12

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование показателей** | **Значение показателей** | | | |
| **РФ** | **УРФО** | **ХМАО-Югра** | **Ханты-Мансийский район МП «ЖЭК-3»** |
| 1. | Энергоемкость производства и транспортировки воды, кВт\*ч/куб.м | 0,97 | 1,05 | 1,86 | 0,97 |
| 2. | Трудоемкость производства и транспортировки воды, чел./км | 0,49 | 0,60 | 0,77 | 0,6 |
| 3. | Производительность труда, куб.м/чел. | 57 810,39 | 42 300,61 | 31 198,75 | 41 644,43 |

Показатели эффективности деятельности МП «ЖЭК-3» в целом сравнимы с аналогичными показателями по региону.

В таблице 13 приведена характеристика подземных вод в Ханты-Мансийском районе по химическому составу. В пробах воды отмечается повышенное содержание железа, марганца, аммиака. В отдельных пробах олигоценового водоносного комплекса отмечается присутствие нефтепродуктов (3-4 балла).

Таблица 13

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование показателей** | **Неоген-четвертичный водоносный комплекс** | **Олигоценовый водоносный комплекс** | **Нормативное значение предельной концентрации** |
| 1. | Сухой остаток, мг/л | 86 - 291 | 174 - 307 | 1000 - 1500 |
| 2. | Цветность, град. | 15,0 - 70,0 | 13,85 - 25,0 | 20 - 35 |
| 3. | Мутность, мг/л | 2,77 - 60,64 | 2,37 - 126,3 | 1,5 - 2 |
| 4. | Перманганатная окисляемость, мг/л | 1,44 - 7,44 | 3,76 - 8,0 | 5 |
| 5. | Железо, мг/л | 1,254 - 18,6 | 0,253 - 40,54 | 0,3 - 1,0 |
| 6. | Марганец, мг/л | 0,114 - 2,088 | 0,446 - 3,006 | 0,1 - 0,5 |
| 7. | Аммиак, мг/л | 0,476 - 2,915 | 1,894 - 4,545 | 2,0 |

По бактериологическому составу вода в скважинах в основном соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01.

Большинство водозаборных узлов располагаются в селитебных зонах населенных пунктов, размещены с нарушением санитарных требований охранных зон источников питьевого водоснабжения. В связи с этим необходимо проведение мероприятий по выносу водозаборных узлов за пределы населенных пунктов с одновременной ликвидацией существующих водозаборных узлов, либо мероприятий по расширению санитарно-защитных зон вокруг существующих объектов до значений, соответствующего нормативным требованиям СНиП 2.04.02-84\* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» и СанПин 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

Доля населения, обеспеченного качественной питьевой водой составляет 72,87 %.

Существующие водопроводные сети охватывают централизованным водоснабжением лишь часть потребителей – в основном административные и социально-значимые объекты и только часть жилой малоэтажной застройки. Часть потребителей обеспечена летним водопроводом (п. Красноленинский, п. Урманный, п. Кедровый, с. Елизарово), проложенным по поверхности земли. Водоснабжение остальной части населения осуществляется за счет самостоятельного забора воды из водоразборных колонок, установленных на водопроводной сети, подвозом питьевой воды автотранспортом, а также из индивидуальных колодцев.

Характеристика сетей водоснабжения, находящихся в хозяйственном ведении МП «ЖЭК-3» по состоянию на 01.01.2014 г., представлена в таблице 14.

Таблица 14

| **№ п/п** | **Наименование показателей** | **Значение** |
| --- | --- | --- |
| 1. | Одиночное протяжение уличной сети, км | 15,794 |
| 2. | Установленная производственная мощность сетей, куб.м/сут. | 9 020 |

По состоянию на 01.01.2014 уровень износа водопроводных сетей в целом по Ханты-Мансийскому району составляет 32,95%. При общей протяженности водопроводных сетей в районе 63,429 км, протяженность сетей, нуждающихся в замене, составляет 20,9 км, при этом в 2013 году заменено 5,421 км ветхих сетей.

Сравнительная характеристика состояния сетей водоснабжения в Ханты-Мансийском районе с региональными значениями по состоянию на 01.01.2014 года приведена в таблице 15.

Таблица 15

| **№ п/п** | **Наименование показателей** | **Значение показателей** | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Российская Федерация** | **Уральский федеральный округ** | **Ханты-Мансийский автономный округ - Югра** | **Ханты-Мансийский район** |
| 1. | Удельный вес водопроводных сетей, нуждающихся в замене, % | 40,9 | 36,8 | 17,1 | 32,95 |
| 2. | Удельный вес замененных водопроводных сетей, % | 2,0 | 2,3 | 1,1 | 8,55 |
| 3. | Аварийность системы водоснабжения, ед./км | 0,275 | 0,278 | 0,004 | н/д |

Большая часть водопроводных сетей выполнена из стальных труб. В качестве теплоизоляции, в большинстве случаев, используется пенополиуретан. Часть сетей проложена подземным способом, часть – надземным, в деревянных коробах, совместно с тепловыми сетями либо совместно хозяйственно-питьевой и летний водопроводы (с. Елизарово, п. Урманный). Схема прокладки сетей – тупиковая, недостатками которой являются следующие аспекты:

– при повреждении сети на каком-либо участке прекращается подача воды всем потребителям, которые подключены к линии, расположенной за точкой повреждения в направлении движения воды;

– при застаивании воды в часы минимального водоразбора в сетях появляется осадок, который служит благоприятной средой для размножения микроорганизмов.

Финансово-хозяйственная деятельность МП «ЖЭК-3» в сфере предоставления услуг водоснабжения имеет следующую структуру:

Затраты на производство – 12240,50 тыс. руб.;

Доход – 12550,53 тыс. руб.;

Прибыль (-убыток) – -310,03 тыс. руб.;

Деятельность МП «Комплекс-Плюс» в части предоставления услуг водоснабжения в 2013 году является убыточной.

Возникновение убытков связано с высокой степенью износа оборудования, требующего больших финансовых на ремонт и обслуживание, и ограничением роста тарифа предельными индексами. Таким образом, сложившееся положение с убыточностью деятельности по оказанию услуг водоснабжения с использованием физически и морально устаревшего оборудования не позволяет вводить надбавку к тарифам на услуги водоснабжения для потребителей МП «Комплекс-Плюс». Необходимые мероприятия по модернизации оборудования и обеспечения надежного водоснабжения важных социальных объектов возможно осуществлять только за счет бюджетного финансирования.

По данным калькуляции расходов, включенных в тариф на услуги водоснабжения на 2013 году, основной удельный вес в структуре расходов   
МП «ЖЭК-3»: занимают расходы на текущий ремонт и техническое обслуживание – 11,2%; расходы на оплату труда, включая страховые взносы – 56,8%.

Размер тарифов на услуги водоснабжения, оказываемые муниципальным предприятием в 2013 году, представлен в таблице 16.

Таблица 16

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование услуг** | **Тариф на услуги МП «ЖЭК-3»  на 2013 год, руб./куб.м** | |
| **с 01 января**  **по 30 июня** | **с 01 июля**  **по 31 декабря** |
| 1. | Подъем воды с очисткой | 56,60 | 60,04 |
| 2. | Холодная вода с очисткой | 74,86 | 79,14 |

Уровень собираемости платежей населения за услуги водоснабжения в 2013 году находился на достаточно высоком уровне и составил 96,8%.

Таким образом, анализ текущего состояния системы водоснабжения в Ханты-Мансийском районе показал следующие основные проблемы:

1. В части населенных пунктов не оснащенных системой очистки воды – несоответствие качества питьевой воды требованиям ГОСТ Р 51232-98 «Вода питьевая. Общие требования к организации и методам контроля качества» и СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества».

2. Высокий моральный и физический износ объектов водоснабжения.

3. Избыточная мощность используемого насосно-силового оборудования.

4. Недостаток существующих водопроводных сетей для охвата всех потребителей централизованным водоснабжением.

## Краткий анализ существующего состояния и проблем системы водоотведения

Услуги водоотведения в населенных пунктах Ханты-Мансийского района оказывает МП «ЖЭК-3».

В таблице 17 приведены основные показатели деятельности МП «ЖЭК-3» в сфере оказания услуг водоотведения на территории Ханты-Мансийского района за 2011-2013 годы.

Таблица 17

| **№ п/п** | **Наименование показателей** | **2011 год** | **2012 год** | **2013 год** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Объем отводимых сточных вод, тыс.куб.м  в т.ч.: | 47,525 | 45,574 | 54,956 |
|  | - от населения | 19,043 | 19,409 | 21,461 |
|  | - от бюджетных организаций | 27,823 | 25,611 | 33,159 |
|  | - от прочих организаций | 0,659 | 0,554 | 0,336 |
| 2. | Объем сточных вод, пропущенных через очистные сооружения, тыс. куб.м | 16,476 | 19,636 | 21,036 |

Анализ показателей деятельности предприятия показывает:

1. Основным потребителем услуг водоотведения в Ханты-Мансийском районе являются бюджетные и прочие организации, на их долю приходится от 59,9 % (в 2011 году), до 93,9% (в 2013 году) от общего объема отводимых сточных вод.

2. Объем сточных вод, отведенных от потребителей в 2013 году, увеличился на 21,5% по сравнению с 2011 годом. Уменьшение объема отводимых вод связано с уменьшением объема потребляемой воды (уменьшение потребления воды в п. Горноправдинск за 2011-2013 гг. составило 14,7%).

Система водоотведения централизованная, неполная раздельная (т.е. бытовые и производственные стоки отводятся закрытой водоотводящей сетью, а дождевые стоки – открытой (уличными лотками, кюветами и канавами)).

Система включает:

– самотечные канализационные сети – общей протяженностью 34,663 км;

– канализационные насосные станции (КНС) – 3 ед.;

– напорные коллекторы от КНС до очистных сооружений – 3 ед.,

– комплекс канализационно-очистных сооружений (КОС) – 5 ед.;

В остальных населенных пунктах Ханты-Мансийского района водоотведение осуществляется по индивидуальной схеме: по сети коротких самотечных участков труб стоки от потребителей собираются в выгребные ямы и индивидуальные очистные сооружения (септики), с последующим вывозом их ассенизаторскими машинами на канализационно-очистные сооружение (в с. Цингалы, п. Кирпичный, с. Нялинское, д. Ярки, п. Горноправдинск). Применение индивидуальной схемы водоотведения обусловлено низкими показателями объемов потребляемой воды и, соответственно, отводимых сточных вод.

Действующие комплексы канализационно-очистных сооружений имеются в 5 населенных пунктах Ханты-Мансийского района: п. Горноправдинск, п. Кирпичный, с. Нялинское, с. Цингалы, д. Ярки.

Канализационно-очистные сооружения п. Горноправдинск введены в эксплуатацию в 1989 году. Их производственная мощность составляет 2,7 тыс. м3 в сутки, фактическая производительность 0,69 тыс. м3 в сутки, резерв мощности 74,4%, фактический износ по состоянию на 01.01.2014 – 70%;

Канализационно-очистные сооружения п. Кирпичный, введены в эксплуатацию в 2012 году. Их производственная мощность составляет 0,04 тыс. м3 в сутки, фактическая производительность 0,027 тыс. м3 в сутки, резерв мощности 32,5%, фактический износ по состоянию на 01.01.2014 – 0%;

Канализационно-очистные сооружения с. Нялинское, введены в эксплуатацию в 2009 году. Их производственная мощность составляет 0,035 тыс. м3 в сутки, фактическая производительность 0,0349 тыс. м3 в сутки, резерв мощности 0,02%, фактический износ по состоянию на 01.01.2014 – 10%;

Канализационно-очистные сооружения с. Цингалы, введены в эксплуатацию в 2009 году. Их производственная мощность составляет 0,02 тыс. м3 в сутки, фактическая производительность 0,0197 тыс. м3 в сутки, резерв мощности 1,5%, фактический износ по состоянию на 01.01.2014 – 10%;

Канализационно-очистные сооружения д. Ярки, введены в эксплуатацию в 2012 году. Их производственная мощность составляет 0,36 тыс. м3 в сутки, фактическая производительность 0,0396 тыс. м3 в сутки, резерв мощности 89%, фактический износ по состоянию на 01.01.2014 – 0%;

Качество сточных вод после очистки на канализационных сооружениях соответствует установленным нормативам предельно допустимых концентраций вредных веществ, в п. Горноправдинск – не соответствует. Ситуация в п. Горноправдинск связана с сильной изношенностью комплекса канализационно-очистных сооружений (70%).

Характеристика сетей водоотведения, имеющихся по состоянию на 01.01.2014 представлена в таблице 18.

Таблица 18

| **№ п/п** | **Наименование показателей** | **Значение показателей** |
| --- | --- | --- |
| 1. | Одиночное протяжение канализационной сети, км, в т.ч: | 27,9 |
|  | - уличной канализационной сети | 11,9 |
|  | - главных коллекторов | 16 |
| 2. | Диаметр труб, мм | 219 |

Уровень износа канализационных сетей по состоянию на 01.01.2014 – 25%. Удельный вес сетей, нуждающихся в замене, сохраняется без изменений на протяжении последних трех лет: 22,9% от общей протяженности сетей, в том числе 26,9% уличной сети (3,2 км) и 20% главных коллекторов (3,2 км).

Сравнительная характеристика состояния канализационных сетей в п. Горноправдинск с региональными значениями за 2011 год приведена в таблице 19.

Таблица 19

| **№ п/п** | **Наименование**  **показателей** | **Значение показателей** | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **РФ** | **УРФО** | **ХМАО-Югра** | **п. Горноправдинск** |
| 1. | Удельный вес сетей водоотведения, нуждающихся в замене, % | 29,9 | 30,4 | 7,8 | 22,9 |
| 2. | Удельный вес замененных сетей водоотведения, % | 0,4 | 0,5 | 0,2 | н/д |
| 3. | Аварийность системы водоотведения, ед./км | 0,156 | 0,176 | 0,003 | н/д |

Показатель удельного веса ветхих канализационных сетей в п. Горноправдинск, хотя и ниже, чем в целом по Российской Федерации, но в 2,9 раза превышает аналогичный региональный показатель. Данные об аварийности системы водоотведения в п. Горноправдинск отсутствуют.

Важным показателем является степень загрузки оборудования, так как она оказывает влияние на энергоемкость и трудоемкость деятельности по водоотведению. В таблице 20 приведены показатели эффективности деятельности МП «Комплекс-Плюс».

Таблица 20

| **№ п/п** | **Наименование показателя** | **Значение показателей** | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **РФ** | **УРФО** | **ХМАО-Югра** | **п. Горноправдинск** |
| 1. | Энергоемкость деятельности по водоотведению (транспортировка/очистка стоков), кВт\*ч/куб.м | 0,69 | 0,954 | 0,916 | 0,815 |
| 2. | Трудоемкость деятельности по водоотведению, чел./км | 0,868 | 0,858 | 1,006 | 0,717 |
| 3. | Производительность труда, куб.м/чел. | 15 618,2 | 16 979,8 | 16 633,9 | 15 660 |

Важно отметить, что при установлении тарифов на услуги водоотведения Региональная служба по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры проводит существенную корректировку представленных предприятием расходов. Снижение необходимой валовой выручки составляет, как правило, около 30% от заявленной предприятием. Кроме того, наблюдается существенное завышение объемов реализации услуг водоотведения, учитываемых при определении тарифов на услуги водоотведения по сравнению с фактическими объемами прошлых лет.

Тариф на услуги водоотведения, оказываемые МП «ЖЭК-3» для СП Цингалы и СП Нялинское: 73,74 руб./куб.м[[1]](#footnote-1).

Таким образом, анализ текущего состояния системы водоотведения в Ханты-Мансийском районе показал следующие основные проблемы:

1. Отсутствие комплексов очистки сточных вод в большинстве населенных пунктов.

2. Отсутствие системы центрального водоотведения во всех населенных пунктах, за исключением д. Ярки.

3. Высокая степень износа объектов комплекса канализационно-очистных сооружений п. Горноправдинск.

## Краткий анализ существующего состояния и проблем системы сбора и утилизации твердых бытовых отходов

Сбор и вывоз бытовых отходов на территории Ханты-Мансийского района осуществляют МП «Комплекс-Плюс» и МП «ЖЭК-3».

На территории п. Горноправдинск организован раздельный сбор таких отходов как:

* ртутные лампы – передаются ООО «Ваш выбор», г.Тюмень;
* аккумуляторы – передаются ОАО «Тюменский аккумуляторный завод», г. Тюмень;
* черный металл – передается ООО «ТБО Металлсервис», г. Тобольск.

Вывоз отходов осуществляется на существующие полигоны и площадки сортировки мусора. Всего на территории Ханты-Мансийского района по состоянию на 01.01.2014 действует 6 полигонов твердых бытовых отходов в поселках Луговской, Кедровый, Горноправдинск и селах Елизарово, Нялинское, Кышик. Организованы 7 площадок сортировки мусора (п. Кирпичный, д. Белогорье, с. Тюли, п. Выкатной, п. Сибирский, с. Цингалы, д. Согом). Основные характеристики полигонов ТБО приведены в таблице 21.

Таблица 21

| **№ п/п** | **Наименование сельского поселения** | **Полигоны** | | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Количество, ед.** | **Площадь, га** | **Проектная вместимость, тыс.куб.м** |
| 1 | СП Горноправдинск | 1 | 1,5 | н/д |
| 2 | СП Кедровый | 2 | 2,1 | 36,0 |
| 3 | СП Кышик | 1 | 1,0 | 2,7 |
| 4 | СП Луговской | 1 | 1,5 | 21,0 |
| 5 | СП Нялинское | 1 | 0,6 | 6,0 |

Важно отметить, что существующие полигоны (за исключением полигона ТБО в п. Горноправдинск) не соответствуют требованиям ст.11 Федерального закона от 24.06.1998 г. № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», в соответствии с которой, при эксплуатации объектов, связанных с обращением с отходами, должны соблюдаться экологические, санитарные и иные требования, установленные законодательством Российской Федерации в области охраны окружающей среды и здоровья человека. На существующих полигонах ТБО отсутствуют:

* гидроизолирующие основания, препятствующие распространению токсичных загрязнений по водоносным горизонтам (кроме п. Кедровый, п. Горноправдинск);
* ограждения, обваловка (п. Сибирский, п. Выкатное, п. Цингалы);
* ворота, шлагбаумы (п. Кышик, п. Выкатное, п. Сибирский, п. Красноленинский);
* контрольно – дезинфицирующие зоны для дезинфекции колес транспорта, осуществляющего вывоз отходов;
* скважины для проведения мониторинга загрязнения подземных вод (за исключением полигона в п. Кедровый и п. Горноправдинск);
* весовые комплексы.

Объем вывоза бытовых отходов на протяжении 2011-2013 годов имел тенденцию к увеличению. Динамика объемов вывоза отходов представлена в таблице 22.

Таблица 22

| **№ п/п** | **Вид отходов** | **Объем отходов, тыс.куб.м** | | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **2011 год** | **2012 год** | **2013 год** |
| 1 | Твердые бытовые отходы | 11,21 | 10,09 | 22,24 |

Нормы накопления твердых бытовых отходов, установленные в Ханты-Мансийском районе составляют:

* 0,1 куб.м/чел. в месяц – при полном благоустройстве жилых домов;
* 0,14 куб.м/чел. в месяц – для неблагоустроенных жилых домов.

Стоимость оказания услуги сбора и вывоза твердых бытовых отходов, а так же их утилизации (захоронения) регламентируется следующими документами:

Приказ заместителя главы администрации района, директора департамента строительства, архитектуры и ЖКХ №276-п от 01.08.2013 года «Об установлении тарифов на услуги по доставке (подвозу) питьевой воды, сбору и вывозу жидких и твердых бытовых отходов, предоставляемых муниципальным предприятием «ЖЭК-3» потребителям на территории Ханты-Мансийского района», размер платы за сбор и вывоз твердых бытовых отходов в разрезе сельских поселений имеет следующую структуру:

- СП Шапша – 545,34 рублей за кубический метр;

- СП Красноленинский – 209,14 рублей за кубический метр;

- СП Выкатной – 491,74 рублей за кубический метр;

- СП Цингалы – 538,98 рублей за кубический метр;

- СП Кедровый – 231,84 рублей за кубический метр;

- СП Сибирский – 535,50 рублей за кубический метр;

- СП Луговской – 322,28 рублей за кубический метр;

- СП Селиярово – 570,77 рублей за кубический метр;

- СП Кышик – 504,05 рублей за кубический метр;

- СП Нялинское – 540,07 рублей за кубический метр;

Постановление администрации Ханты-Мансийского района №318 от 13.12.2013 года «Об уровне платы за услуги по утилизации и захоронению твердых бытовых отходов оказываемые МП «ЖЭК-3» населению и организациям, обслуживающим жилищный фонд на территории сельского поселения Горноправдинск Ханты-Мансийского района», размер платы за установлен на уровне 238,98 рублей.

Постановление администрации сельского поселения Горноправдинск №219 от 23.12.2013 года «Об установлении тарифов на услуги по перевозке (доставке) питьевой воды, сбору и вывозу жидких и твердых бытовых отходов МП «Комплекс-Плюс» сельского поселения Горноправдинск на 2014 год», размер платы за сбор и вывоз твердых бытовых отходов составляет – 991,68 рублей за метр кубический.

При существующей схеме обращения с отходами, ТБО вывозятся прямо на полигон или мусоросжигательную установку, без предварительной сортировки.

По данным исследований морфологического состава ТБО в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре в структуре ТБО представлены следующие фракции (с указанием процента содержания по массе):

пищевые отходы – 45,25%;

бумага, картон и т.п. – 12,10%;

дерево – 0,59%;

черный металл – 0,59%;

цветной металл – 2,57%;

текстиль – 0,90%;

кости – 0,37%;

стекло – 25,28%;

кожа, резина – 0,24%;

пластмасса и полимеры – 10,35%;

строительные отходы – 1,76%.

С целью определения необходимых мероприятий, связанных с утилизацией (захоронением) ТБО в Ханты-Мансийском районе на период с 2014-2030 гг., необходимо оценить максимально возможный прогнозный объем образования ТБО на период реализации настоящей Программы (таблица 23).

Оценка максимальных объемов образования ТБО производилась исходя из следующих условий:

* 100% охват всего населения Ханты-Мансийского района услугами по утилизации (захоронению) ТБО;
* структура объемов вывоза ТБО от разных групп потребителей останется такой же, как была в 2013 году.

Таблица 23

| **№ п/п** | **Наименование показателя** | **Ед. изм.** | **2013 г.** | **2018 г.** | **2030 г.** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Численность населения, которому оказываются услуги по утилизации ТБО (максимально возможная величина) | чел. | 18766,0 | 22326,0 | 27571 |
| 2 | Средняя норма накопления ТБО | куб.м/чел. в год | 1,8 | 1,89 | 2,16 |
| 3 | Индекс роста объемов образования ТБО | - | 1,015 | 1,030 | 1,045 |
| 4 | Среднегодовой объем ТБО, вывозимый от населения | куб.м | 33778,8 | 42196,1 | 59553,4 |
| 5 | Среднегодовой объем ТБО, вывозимый от прочих потребителей | куб.м | 16800,0 | 17400,0 | 18900,0 |
| 6 | Среднегодовой объем ТБО, вывозимый от всех потребителей | куб.м | 50578,8 | 59596,1 | 78453,4 |

Таким образом, анализ текущего состояния системы утилизации (захоронения) ТБО в Ханты-Мансийском районе показал следующие основные проблемы:

* дефицит мест размещения отходов;
* несоответствие имеющихся полигонов требованиям законодательства РФ;
* отсутствие системы раздельного сбора отходов;
* отсутствие системы мониторинга загрязнения окружающей природной среды.

## Краткий анализ существующего состояния и проблем системы газоснабжения

Услуги по транспортировке природного газа на территории Ханты-Мансийского района оказывает ООО «ЮграТеплоГазСтрой», ОАО «Газовая компания Югра». В п. Горноправдинск услуги по транспортировке природного газа оказывает МП «Комплекс Плюс».

Газификация квартир осуществляется двумя способами: сетевым газом и сжиженным газом в баллонах. При этом в период 2011-2013 годов наблюдается тенденция роста доли квартир, обеспеченных сетевым газоснабжением (2011 год – 50,9%; 2012 год – 52,6%; 2013 год – 56,1%), и снижения доли квартир, обеспеченных сжиженным газом (2011 год – 49,1%; 2012 год – 47,4%; 2012 год – 43,9%).

В настоящее время сетевое газоснабжение осуществляется в следующих сельских поселениях Ханты-Мансийского района: СП Выкатной, СП Луговской, СП Сибирский, СП Цингалы, СП Шапша.

По данным Паспортов социально-экономического положения сельских поселений Ханты-Мансийского района за 2011-2013 гг. структура потребления услуг газоснабжения на протяжении 2011-2013 годов достаточно стабильна. Основная доля потребления сетевого газа приходится на категорию «Прочие потребители». В то время как сжиженный газ использует только население Ханты-Мансийского района. Структура потребления услуг газоснабжения представлена в таблице 24.

Таблица 24

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование группы потребителей** | **2011 год** | | | | **2012 год** | | | | **2013 год** | | | |
| **Объем потребления сетевого газа, тыс.куб.м** | **Доля в общем объеме, %** | **Объем потребления сжиженного газа, баллон** | **Доля в общем объеме, %** | **Объем потребления сетевого газа, тыс.куб.м** | **Доля в общем объеме, %** | **Объем потребления сжиженного газа, баллон** | **Доля в общем объеме, %** | **Объем потребления сетевого газа, тыс.куб.м** | **Доля в общем объеме, %** | **Объем потребления сжиженного газа, баллон** | **Доля в общем объеме, %** |
| 1 | Население | 1153,3 | 8 | 5024,0 | 100 | 1396,236 | 7 | 5779 | 100 | 1867,682 | 8 | 4971 | 100 |
| 2 | Прочие потребители | 13400,7 | 92 | - | - | 13721,859 | 93 | - | - | 14759,542 | 92 | - | - |
| **3** | **Всего:** | **14554,0** | 100 | **5024,0** | 100 | **15118,095** | 100 | 5779 | 100 | **16627,22** | 100 | **4971** | 100 |

Общая протяженность газовых сетей (распределительные сети и газопроводы-вводы) на территории Ханты-Мансийского района, по состоянию на 01.01.2014 составляет 170,86 км. Материал труб - сталь и п/э.

В соответствии с Приказами Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 23.12.2010 г. № 115-нп и от 06.06.2012 г. № 45-нп «Об установлении розничных цен на газ, реализуемый населению, а также жилищно-эксплуатационным организациям, организациям, управляющим многоквартирными домами, жилищно-строительным кооперативам и товариществам собственников жилья для бытовых нужд населения (кроме газа для арендаторов нежилых помещений в жилых домах и газа для заправки автотранспортных средств) на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», цены на 2012 год составили:

* природный газ (сетевой) – за 1000 куб.м – 3956,00 руб. (до 01.07.2012 г.); 4534,14 руб. (с 01.07.2012 г.) с учетом НДС;
* сжиженный газ (в баллонах) – за 1 кг – 31, 30 руб. (до 01.07.2012 г.); 36,00 руб. (с 01.07.2012 г.) с учетом НДС.

Основными задачами развития системы газоснабжения Ханты-Мансийского района в рамках настоящей Программы являются подключение объектов нового строительства.

Реализация задач модернизации системы газоснабжения осуществляется посредством утверждаемых в установленном порядке инвестиционных программ газоснабжающих организаций. Для целей согласования инвестиционных программ газоснабжающих организаций с планами развития Ханты-Мансийского района, настоящая Программа должна быть предоставлена рассматриваемым организациям, в том числе, должны быть представлены корректировки Программы с учетом реализации промежуточных этапов.

## Краткий анализ состояния и проблем установки приборов учета и энергоресурсосбережения у потребителей

Сведения о наличии приборного учета тепловой энергии и воды в Ханты – Мансийском районе за период 2011-2013 гг. приведены в таблице 25. Сведения о степени оснащенности жилищного фонда приборами учета электроэнергии и газа отсутствуют.

Таблица 25

| **№ п/п** | **Вид прибора учета** | **Сведения о наличие приборов учета, ед.** | | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **2011 год** | **2012 год** | **2013 год** |
| 1 | Прибор учета тепловой энергии | 215 | 210 | 205 |
| 2 | Прибор учета воды | 1764 | 1784 | 1805 |

Снижение количества приборов учета тепловой энергии в период с 2011-2013 годы может быть обусловлено постепенным переключением потребителей с централизованного отопления на индивидуальное газовое.

В тоже время активный рост квартир, оснащенных приборами учета воды, может быть обусловлен реализацией Долгосрочной целевой программы «Об утверждении муниципальной программы «Электроснабжение, энергосбережение и повышение энергетической эффективности муниципального образования Ханты-Мансийский район на 2014 – 2016 годы».

Долгосрочная целевая программа «Электроснабжение, энергосбережение и повышение энергетической эффективности муниципального образования Ханты-Мансийский район на 2014 – 2016 годы» предусматривает проведение следующих основных мероприятий:

1. Мероприятия, направленные на энергосбережение и повышение энергетической эффективности жилищного фонда, включая:

* активную пропаганду энергосбережения в повседневной жизни (применение энергосберегательных ламп, приборов учета, бытовых приборов с высоким классом энергопотребления и т.д.);
* установку коллективных (общедомовых) приборов учета энергоресурсов в многоквартирных домах.

1. Мероприятия по ремонту и модернизации систем коммунальной инфраструктуры, включая:

* ремонт трубопроводов с применением эффективной тепловой изоляции;
* установку узлов учета воды, тепла на муниципальных котельных;
* установку частотнорегулируемых приводов для электродвигателей, работающих в режиме переменной нагрузки.

1. Мероприятия, направленные на энергосбережение и повышение энергетической эффективности в организациях бюджетной сферы, включая:

* установку приборов учета энергоресурсов;
* замену ламп накаливания на светодиодные энергосберегающие светильники;
* замену входных групп и оконных блоков.

В результате реализации указанных мероприятий должны быть достигнуты следующие показатели:

* увеличение доли обеспеченности приборами учета энергетических ресурсов и воды к 2030 году – до 100%;
* сокращение потерь при передаче энергетических ресурсов к 2020 году – до среднего уровня по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре;
* сокращение энергопотребления энергетических ресурсов жителями и организациями бюджетной сферы ежегодно на 3%;
* суммарная экономия топливно-энергетических ресурсов и воды – до 5%.

# Перспективы развития муниципального образования «Ханты-мансийский район» и прогноз спроса на коммунальные ресурсы

## Количественное определение перспективных показателей развития муниципального образования «Ханты-Мансийский район»

Показатели развития Ханты-Мансийского района, разработанные в разделе 1 Обосновывающих материалов, представлены в таблице 26.

Таблица 26

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Показатели развития Ханты-Мансийского района** | **2015 год** | **2016 год** | **2017 год** |
| 1. | Численность населения Ханты-Мансийского района на конец года, чел. | 21 576,0 | 22 326,0 | 23 115,0 |
| 2. | Среднемесячная номинальная заработная плата 1 работника в Ханты-Мансийском районе, рублей | 55326,0 | 61946,0 | 66901,0 |
| 3. | Среднедушевой денежный доход населения в Ханты-Мансийском районе, рублей | 38686,1 | 40617,4 | 42655,2 |
| 4. | Ввод жилищного фонда, кв.м. | 12000,00 | 12000,00 | 12000,00 |

## Прогноз спроса на коммунальные ресурсы

Перспективные показатели спроса на коммунальные ресурсы разработаны в разделе 1.4. Обосновывающих материалов, представлены в таблице 27.

Таблица 27

| **№**  **п/п** | **Наименование системы коммунальной инфраструктуры** | **Перспективный среднегодовой спрос на коммунальные услуги в Ханты-Мансийском районе** | | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **2015 год** | **2016 год** | **2017 год** |
| **1.** | **Теплоснабжение** | | | |
| 1.1. | Отпущено тепловой энергии всем потребителям, тыс. Гкал | 35,5 | 36,6 | 37,7 |
| **2.** | **Водоснабжение** | | | |
| 2.1. | Отпущено воды всем потребителям, тыс. куб. м | 114,0 | 115,1 | 116,3 |
| **3.** | **Водоотведение и очистка сточных вод** | | | |
| 3.1. | Пропущено сточных вод всего через очистные сооружения, тыс. куб. м | 44,5 | 44,9 | 45,4 |
| **4.** | **Электроснабжение** | | | |
| 4.1. | Полезный отпуск электроэнергии за год, тыс. кВт\*ч | 55107,0 | 55658,1 | 56214,6 |
| **5.** | **Газоснабжение** | | | |
| 5.1. | Транспортировка природного газа по газораспределительным сетям, всего, тыс.куб.м | 4868,1 | 5111,5 | 5367,1 |
| **6.** | **Утилизация (захоронение) ТБО, тыс. куб. м** | **57,8** | **59,5** | **61,3** |
| 6.1. | Население | 41,0 | 42,4 | 46,2 |
| 6.2. | Прочие потребители | 16,8 | 17,1 | 15,1 |

# Целевые показатели развития систем коммунальной инфраструктуры

Количественные значения целевых показателей развития систем коммунальной инфраструктуры на период с 2015-2030 годы определены с учетом выполнения всех мероприятий настоящей Программы в запланированные сроки и представлены в таблице 28. Расчет и обоснование данных показателей содержится в разделах 2 и 5 Обосновывающих материалов.

Таблица 28

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Целевые показатели** | **Ед. изм.** | **2015 г.** | **2016 г.** | **2017 г.** | **2018 г.** | **2019 г.** | **2020 г.** | **2021 г.** | **2022 г.** | **2023 г.** | **2024 г.** | **2025 г.** | **2026 г.** | **2027 г.** | **2028 г.** | **2029 г.** | **2030 г.** |
| **1** | **Спрос на коммунальные услуги** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Электроснабжение | тыс. кВт\*ч | 55107,0 | 55658,1 | 56214,7 | 56776,8 | 57344,6 | 57918 | 58497,2 | 59082,2 | 59673 | 60269,7 | 60872,4 | 61481,1 | 62095,9 | 62716,9 | 63344,1 | 63977,5 |
|  | Теплоснабжение | тыс. Гкал | 35,5 | 36,6 | 37,7 | 38,8 | 40,0 | 41,2 | 42,4 | 43,7 | 45,0 | 46,3 | 47,7 | 49,1 | 50,6 | 52,1 | 53,7 | 55,3 |
|  | Водоснабжение | тыс. куб.м | 114,0 | 115,1 | 116,3 | 117,5 | 118,6 | 119,8 | 121,0 | 122,2 | 123,4 | 124,7 | 125,9 | 127,2 | 128,5 | 129,7 | 131,0 | 132,4 |
|  | Водоотведение | тыс. куб.м | 44,5 | 44,9 | 45,4 | 45,8 | 46,3 | 46,8 | 47,2 | 47,7 | 48,2 | 48,7 | 49,2 | 49,6 | 50,1 | 50,6 | 51,2 | 51,7 |
|  | Утилизация (захоронение) ТБО | тыс. куб.м | 57,8 | 59,5 | 61,3 | 63,2 | 65,1 | 67,0 | 69,0 | 71,1 | 73,2 | 75,4 | 77,7 | 80,0 | 82,4 | 84,9 | 87,4 | 90,1 |
|  | Газоснабжение | тыс. куб.м | 4868,1 | 5111,5 | 5367,1 | 5635,4 | 5917,2 | 6213,1 | 6523,7 | 6849,9 | 7192,4 | 7552,0 | 7929,6 | 8326,1 | 8742,4 | 9179,5 | 9638,5 | 10120,4 |
| **2** | **Показатель надежности (бесперебойности) снабжения потребителей услугами** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Уровень потерь тепловой энергии | % | 21,0 | 20,0 | 19,5 | 19,0 | 18,6 | 18,1 | 17,7 | 17,2 | 16,8 | 16,4 | 16,0 | 15,6 | 15,2 | 14,9 | 14,5 | 14,2 |
|  | Удельный вес сетей теплоснабжения, нуждающихся в замене | % | 9,2 | 9,0 | 8,8 | 8,6 | 8,5 | 8,3 | 8,1 | 8,0 | 7,8 | 7,7 | 7,5 | 7,4 | 7,2 | 7,1 | 6,9 | 6,8 |
|  | Уровень потерь в сетях водоснабжения | % | 18,1 | 17,7 | 17,2 | 16,8 | 16,4 | 16,0 | 15,6 | 15,2 | 14,9 | 14,5 | 14,1 | 13,8 | 13,5 | 13,1 | 12,8 | 12,5 |
|  | Удельный вес сетей водоснабжения, нуждающихся в замене | % | 19,2 | 18,8 | 18,5 | 18,1 | 17,7 | 17,4 | 17,0 | 16,7 | 16,4 | 16,1 | 15,8 | 15,4 | 15,1 | 14,8 | 14,6 | 14,3 |
|  | Удельный вес сетей водоотведения, нуждающихся в замене | % | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **3** | **Показатели эффективности производства и транспортировки ресурсов** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Эффективность использования топлива в котельных | т у.т./Гкал | 0,163 | 0,163 | 0,163 | 0,162 | 0,162 | 0,162 | 0,162 | 0,162 | 0,162 | 0,161 | 0,161 | 0,161 | 0,161 | 0,161 | 0,161 | 0,160 |
|  | Энергоемкость для водоснабжения | кВт\*ч/куб.м | 2,24 | 2,22 | 2,19 | 2,17 | 2,15 | 2,13 | 2,11 | 2,09 | 2,06 | 2,04 | 2,02 | 2,00 | 1,98 | 1,96 | 1,94 | 1,92 |
| **4** | **Показатели воздействия на окружающую среду** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Соответствие объектов утилизации (захоронения) ТБО нормативным требованиям | ед. | 5 | 6 | 6 | 6 | 6 | 6 | 6 | 6 | 6 | 6 | 6 | 6 | 6 | 6 | 6 | 6 |
|  | Увеличение доли утилизированных ТБО | % | 90,1 | 90,2 | 90,3 | 90,4 | 90,5 | 90,5 | 90,6 | 90,7 | 90,8 | 90,9 | 91,0 | 91,1 | 91,2 | 91,3 | 91,4 | 91,5 |
|  | Увеличение доли утилизированных биологических отходов | % | 95 | 95 | 95 | 95 | 95 | 95 | 95 | 95 | 95 | 95 | 95 | 95 | 95 | 95 | 95 | 95 |
| **5** | **Показатели качества предоставляемых коммунальных ресурсов** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Соответствие качества услуг водоснабжения установленным требованиям | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
|  | Соответствие качества услуг водоотведения установленным требованиям | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |

# Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей

## Программа инвестиционных проектов в электроснабжении

Обоснование инвестиционных проектов по развитию системы электроснабжения Ханты-Мансийского района (таблица 29) приведено в разделе 6 Обосновывающих материалов.

Таблица 29

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Инвестиционные проекты (наименование, описание) | Ед. изм. | Тех. парам. проекта | Объем капитальных затрат, тыс. руб. | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| Всего, в том числе: | 2015 | 2016. | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 |
|  | Электроснабжение | | | |  |  | | | | | | | | | | | | | |  |
| 1 | *Сети электроснабжения* |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1. | ЛЭП 20 кВ от ПС № 258 с КТП 6/20 кВ  в Сыньеганском н.м.р. до КТП 20/10 кВ  в н.п. Пырьях. ЛЭП 10 кВ от н.п. Пырьях  до н.п. Кышик и Нялино | км. | 73,09 | 504 390 | 0 | 504 390 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.2. | ЛЭП-10 кВ, КТП-10/0,4 кВ  для электроснабжения д. Чембакчина Ханты-Мансийского района | км. | 1,41 | 41 560 | 41 560 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1,3 | Сети электроснабжения 10-0,4 кВ  для осуществления технологического присоединения потребителей Ханты-Мансийского района | км. | 1,23 | 3 000 | 1 000 | 1 000 | 1 000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.4 | Линия электропередачи ВЛ10-0,4м КТП10/0,4кВ п. Горноправдинск- п. Бобровский (2 этап) | км. | 3,15 | 16 950 | 1 300 | 1 000 | 14 650 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.5. | ЛЭП 10 кВдля электроснабжения ДНТ "Черемхи", "Черемхи-2", "Самаровское", "Уют", "Иртыш", "Иртыш-2", "Заречье", с РП, ТП 10кВ и распределительными сетями 10 кВ дачных участков МО Ханты-Мансийский район | км. | 8,00 | 3 520 | 1 520 | 1 000 | 1 000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.6 | Сети электроснабжения10 кВ с ТП 10/0,4кВ для комплекса школа, детский сад, дом культуры, библиотека, амбулатория в п. Выкатной | км. | 1,26 | 10 550 | 4 860 | 4 690 | 1 000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | Электрические сети для электроснабжения жилых домов по ул . Боровая 2,4,4а,,6 в д. Шапша | км. | 0,16 | 6 000 | 650 | 5 350 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | Сети электроснабжения ЛЭП 10 кВ , две 2БКТП-10/0,4 кВ 1600кВЛ для электроснабжения тепличного комплекса ОАО "Агрофирма" д. Ярки | км. | 4,00 | 21 600 | 4 880 | 6 720 | 10 000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | Сети электроснабжения с ВЛ -10 кВ, ВЛ 0,4 кВ ТП объектов "Ьрансформируемая универсальная арена для катка с естественным льдом , площадками для игровых дисциплин, трибунами на 250 зрительных мест и отапливаемым административно-бытовм блоком", Водозабо с водоочистными сооружениями и сеттями водопровода по ул. Высокоостровского 7 в п. Горноправдинск | км. | 2,40 | 10 540 | 5 550 | 4 990 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | ЛЭП 10 -0,4 кВ для электроснабжения автозаправочного комплекса , КФХ, СОНТ "Путеец", туристической базы отдыха " Таежный тупик" СОНТ "Байбалак-1", СОНТ "Байбалак--2", СОНТ "Радость" , СОНТ "Рассвет", Сонт №Водоканал" с РТП 10/0,4 кВ ТП 10/0,4 кВ | км. | 1,81 | 9 000 | 4 000 | 5 000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | ВСЕГО по электроснабжению | км. | 169,596 | 627 110 | 65 320 | 534 140 | 27 650 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

Примечание: Эффект от реализации инвестиционного проекта ожидается в году, следующем за годом реализации инвестиционного проекта.

## Программа инвестиционных проектов в теплоснабжении

Обоснование инвестиционных проектов по развитию системы теплоснабжения Ханты-Мансийского района (таблица 30) приведено в разделе 7 Обосновывающих материалов.

Таблица 30

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование мероприятия** | **ВСЕГО** | **Объем инвестиций** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **2015** | | **2016** | **2017** | **2018** | | **2019** | **2020** | | **2021** | **2022** | | **2023** | | **2024** | | **2025** | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** |
| **I** | **с. Батово** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Реконструкция ППУ сетей теплоснабжения от котельной "Школьная", 2Ду 65 | 1 630 |  | |  |  |  | |  |  |  | | |  | |  | | 1 630 |  |  |  |  |  |  |
| 2 | Комплексная замена котельного оборудования котельной "Школьная" (в т.ч. Котлов, горелок, насосов, дымососов, обвязки котлов и насосов, запорной арматуры, комплекса АСУ) | 9 940 |  | |  |  |  | | 9 940 |  |  | | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Всего по с. Батово** | **11 570** | **0** | | **0** | **0** | **0** | | **9 940** | **0** | **0** | | | **0** | | **0** | | **1 630** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| **II** | **д. Белогорье** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Реконструкция сетей теплоснабжения от котельной на трубы в ППУ, 2Ду100 | 44 450 |  | |  | 10 799 | 29 721 | |  |  |  | | |  | |  | |  |  | 3 930 |  |  |  |  |
|  | **Всего по д. Белогорье** | **44 450** | **0** | | **0** | **10 799** | **29 721** | | **0** | **0** | **0** | | | **0** | | **0** | | **0** | **0** | **3 930** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| **III** | **п. Выкатной** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Реконструкция сетей теплоснабжения от котельной "Школьная" и "РММ" на трубы в ППУ, 2Ду.ср 65 | 9 448 |  | |  |  |  | |  | 9 448 |  | | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 | Замена ППУ сетей теплоснабжения от котельной "Школьная" и "РММ", 2Ду.ср 65 | 7 720 |  | |  |  |  | |  |  |  | | |  | |  | |  | 7 720 |  |  |  |  |  |
|  | **Всего по п. Выкатной** | **17 168** | **0** | | **0** | **0** | **0** | | **0** | **9 448** | **0** | | | **0** | | **0** | | **0** | **7 720** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| **IV** | **с. Елизарово** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Реконструкция сетей теплоснабжения | 26 951 |  | | 3 869 |  |  |  | |  |  | | |  | |  | | 13 500 |  | 9 581 |  |  |  |  |
| 2 | Комплексная замена котельного оборудования котельной по истечению срока службы котлов (в т.ч. Котлов, насосов, обвязки котлов и насосов, запорной арматуры, комплекса АСУ) | 10 658 |  | |  |  | 10 658 |  | |  |  | | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Всего по с. Елизарово** | **37 608** | **0** | | **3 869** | **0** | **10 658** | **0** | | **0** | **0** | | | **0** | | **0** | | **13 500** | **0** | **9 581** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| **V** | **п. Кедровый** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Реконструкция сетей теплоснабжения | 65 454 |  | |  |  |  | | 62 079 |  |  | | |  | |  | | 3 375 |  |  |  |  |  |  |
| 2 | Строительство тепловых сетей в ППУ изоляции 2Ду.ср 100, протяженностью в двухтрубном исполнении 2,9 км | 110 917 |  | |  |  |  | |  |  |  | | |  | | 110 917 | |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 | Реконструкция котельной (замена одного котла) | 2 350 |  | |  |  | 2 350 | |  |  |  | | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Всего по п. Кедровый** | **178 721** | **0** | | **0** | **0** | **2 350** | | **62 079** | **0** | **0** | | | **0** | | **110 917** | | **3 375** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| **VI** | **п. Кирпичный** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Реконструкция сетей теплоснабжения от котельной, 2Ду.ср 100 | 177 665 |  | |  |  |  | |  | 35 592 | 36 668 | | | 37 734 | | 38 857 | | 28 814 |  |  |  |  |  |  |
|  | **Всего по п. Кирпичный** | **177 665** | **0** | | **0** | **0** | **0** | | **0** | **35 592** | **36 668** | | | **37 734** | | **38 857** | | **28 814** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| **VII** | **п. Красноленинский п. Урманный** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Реконструкция сетей теплоснабжения | 31 615 |  | |  |  | 31 615 | |  |  |  | | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 | Реконструкция сетей теплоснабжения от котельных "Центральная", "Гараж", "ДетСад", 2Ду.ср 100 | 42 407 |  | |  |  |  | |  |  |  | | |  | | 42 407 | |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 | Строительство сетей теплоснабжения 2Ду.ср 100 | 21 020 |  | |  |  |  | |  | 21 020 |  | | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 | Реконструкция котельной "Центральная" по истечению срока службы котлов (в т.ч. Котлов, насосов, дымососов, обвязки котлов и насосов, запорной арматуры, комплекса АСУ) | 4 378 |  | |  |  |  | | 4 378 |  |  | | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  |
| 5 | Комплексная замена котельного оборудованияРеконструкция | 2 189 |  | |  |  |  | |  |  |  | | |  | |  | | 2 189 |  |  |  |  |  |  |
| 6 | Реконструкция котельной "Детсад" по истечению срока службы котлов (в т.ч. Котлов, насосов, дымососов, обвязки котлов и насосов, запорной арматуры, комплекса АСУ) | 2 716 |  | |  |  |  | |  |  | 2 716 | | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Всего по п. Красноленинский, п. Урманный** | **104 327** | **0** | | **0** | **0** | **31 615** | | **4 378** | **21 020** | **2 716** | | | **0** | | **42 407** | | **2 189** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| **VIII** | **с. Кышик** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Реконструкция сетей теплоснабжения от котельной , 2Ду.ср 90 | 88 702 |  | |  |  |  | |  |  | 61 016 | | | 27 686 | |  | |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 | Реконструкция котельной по истечению срока службы котлов (в т.ч. Котлов, насосов, дымососов, обвязки котлов и насосов, запорной арматуры, комплекса АСУ) | 5 378 |  | |  |  |  | |  |  |  | | |  | | 5 378 | |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Всего по с. Кышик** | **94 080** | **0** | | **0** | **0** | **0** | | **0** | **0** | **61 016** | | | **27 686** | | **5 378** | | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| **IX** | **п. Луговской** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Реконструкция ППУ сетей теплоснабжения от котельной "Центральная" и "Совхозная", 2Ду.ср 100 | 59 970 |  | |  |  |  | |  |  |  | | |  | |  | |  | 59 970 |  |  |  |  |  |
|  | **Всего по п. Луговской** | **59 970** | **0** | | **0** | **0** | **0** | | **0** | **0** | **0** | | | **0** | | **0** | | **0** | **59 970** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| **X** | **с. Нялинское** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Реконструкция сетей теплоснабжения | 123 087 |  | |  |  |  | |  |  | 123 087 | | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Всего по с. Нялинское** | **123 087** | **0** | | **0** | **0** | **0** | | **0** | **0** | **123 087** | | | **0** | | **0** | | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| **XI** | **п. Пырьях** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Реконструкция котельной по истечению срока службы котлов (в т.ч. Котлов, насосов, дымососов, обвязки котлов и насосов, запорной арматуры, комплекса АСУ) | 1 953 |  | |  |  | 1 953 | |  |  |  | | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Всего по п. Пырьях** | **1 953** | **0** | | **0** | **0** | **1 953** | | **0** | **0** | **0** | | | **0** | | **0** | | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| **XII** | **п. Сибирский** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Реконструкция сетей теплоснабжения от котельной "Школьная", "Центральная", "Больничная" на трубы в ППУ, 2Ду.ср 65 | 37 927 |  | |  |  |  | |  | 19 674 |  | | |  | |  | |  | 18 253 |  |  |  |  |  |
|  | **Всего по п. Сибирский** | **37 927** | **0** | | **0** | **0** | **0** | | **0** | **19 674** | **0** | | | **0** | | **0** | | **0** | **18 253** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| **XIII** | **с. Троица** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Реконструкция сетей теплоснабжения от котельной , 2Ду.ср 65 | 30 431 |  | |  |  |  | |  |  |  | | |  | |  | |  |  | 30 431 |  |  |  |  |
|  | **Всего по с. Троица** | **30 431** | **0** | | **0** | **0** | **0** | | **0** | **0** | **0** | | | **0** | | **0** | | **0** | **0** | **30 431** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| **XIV** | **с. Тюли** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Замена сетей теплоснабжения от котельной , 2Ду.ср 65 | 136 792 |  | |  |  |  | |  |  |  | | |  | |  | |  |  |  | 136 792 |  |  |  |
|  | **Всего по с. Тюли** | **136 792** | **0** | | **0** | **0** | **0** | | **0** | **0** | **0** | | | **0** | | **0** | | **0** | **0** | **0** | **136 792** | **0** | **0** | **0** |
| **XV** | **с. Цингалы** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Реконструкция сетей теплоснабжения от котельной на трубы в ППУ изоляции, 2Ду.ср 80 | 12 766 |  | |  |  |  | |  |  |  | | |  | |  | |  |  | 4 059 | 8 707 |  |  |  |
|  | **Всего по с. Цингалы** | **12 766** | **0** | | **0** | **0** | **0** | | **0** | **0** | **0** | | | **0** | | **0** | | **0** | **0** | **4 059** | **8 707** | **0** | **0** | **0** |
| **XVI** | **д. Шапша** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Реконструкция сетей теплоснабжения | 34 037 | |  |  |  |  | |  |  |  | | |  | | 14 905 | |  |  | 19 132 |  |  |  |  |
| 2 | Строительство новой блочно-модульной котельной 6 МВт по истечению срока службы котлов существующей на новом месте | 19 964 | |  |  |  |  | | 19 964 |  |  | | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Всего по д. Шапша** | **54 001** | | **0** | **0** | **0** | **0** | | **19 964** | **0** | **0** | | | **0** | | **14 905** | | **0** | **0** | **19 132** | **0** | **0** | **0** | **0** |
|  | **ИТОГО по Ханты-Мансийскому району** | **1 122 516** | | **0** | **3 869** | **10 799** | **76 297** | | **96 361** | **85 735** | **223 487** | | | **65 420** | | **212 464** | | **49 509** | **85 944** | **67 132** | **145 499** | **0** | **0** | **0** |

Примечание: Эффект от реализации инвестиционного проекта ожидается в году, следующем за годом реализации инвестиционного проекта.

## Программа инвестиционных проектов в водоснабжении

Обоснование инвестиционных проектов по развитию системы водоснабжения Ханты-Мансийского района (таблица 31) приведено в разделе 8 Обосновывающих материалов.

Таблица 31

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование мероприятия** | **ВСЕГО** |  | **Объем инвестиций в ценах, соответствующих периоду инвестирования (без НДС), тыс. руб.** | | | | | | | | | | | | | | |
| **2015** | **2016** | **2017** | **2018** | **2019** | **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** |
| **I** | **с. Батово** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Реконструкция трубопроводов системы водоснабжения на сети из ПНД Ду.ср 80 | 1 437 | 0 | 0 |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 437 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2 | Строительство полиэтиленовых сетей водоснабжения от здания котельной до здания школы, Ду 76 мм. | 763 | 0 | 0 |  | 763 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3 | Организация зоны санитарной охраны на скважине, на основании разработанного проекта (изъятие частных земельных участков, ограждение, устройство дорожек с твёрдым покрытием) | 5 858 | 0 | 0 | 5 858 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | **Итого по с. Батово** | **8 057** | **0** | **0** | **5 858** | **763** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **1 437** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| **II** | **д. Белогорье** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Реконструкция трубопроводов системы водоснабжения Ду.ср 80 | 465 | 0 | 0 | 0 | 0 | 465 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2 | Строительство разводящих сетей системы водоснабжения, Ду.ср 80 | 1 380 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 380 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3 | Организация зоны санитарной охраны на скважине, на основании разработанного проекта | 1 500 | 1 500 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | **Итого по д. Белогорье** | **3 345** | **1 500** | **0** | **0** | **0** | **465** | **0** | **1 380** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| **III** | **п. Выкатной** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Строительство единого водозаборного узла производительностью 240 м3/сут. | 4 057 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 057 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2 | Реконструкция трубопроводов системы водоснабжения Ду.ср 80 | 3 817 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 817 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3 | Строительство новых кольцевых водопроводных сетей из полиэтилена диаметром Ду65 мм. | 19 224 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 19 224 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Разработка проектов зон санитарной охраны и подсчет запасов воды | 2 246 | 0 | 0 | 2 246 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | **Итого по п. Выкатной** | **29 344** | **0** | **0** | **2 246** | **0** | **0** | **0** | **7 873** | **0** | **19 224** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| **IV** | **с. Елизарово** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Строительство водозабора производительностью 0,098 тыс.м3/сут | 3 589 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 589 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2 | Реконструкция трубопроводов системы водоснабжения Ду.ср 80 | 4 186 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 186 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3 | Строительство магистральной кольцевой водопроводной сети из полимерных труб диаметром 90-140. | 25 490 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 25 490 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Установка резервуара чистой воды | 260 | 0 | 0 | 260 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5 | Устройство зон санитарной охраны водозаборов, подсчет запасов воды | 1 960 | 1 960 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | **Итого по с. Елизарово** | **35 485** | **1 960** | **0** | **260** | **0** | **0** | **4 186** | **0** | **29 079** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| **V** | **с. Зенково** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Строительство нового водозабора с инженерными сетями и ограждением (ПИР, СМР) | 5 686 | 0 | 0 | 0 | 5 686 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | **Итого по с. Зенково** | **5 686** | **0** | **0** | **0** | **5 686** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| **VI** | **п. Кедровый** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Реконструкция трубопроводов системы водоснабжения Ду.ср 80 | 16 263 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 16 263 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2 | Строительство новой кольцевой водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 110…140 мм. | 40 851 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 40 851 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3 | Разработка проектов зон санитарной охраны | 712 | 0 | 0 | 712 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | **Итого по п. Кедровый** | **57 826** | **0** | **0** | **712** | **0** | **0** | **16 263** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **40 851** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| **VII** | **п. Кирпичный** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Реконструкция водозаборных скважин (производственная мощность 0,48 тыс.м3/сут) | 4 254 | 0 | 0 |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 254 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2 | Реконструкция трубопроводов системы водоснабжения Ду.ср 80 | 5 499 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5 499 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3 | Строительство разводящих сетей системы водоснабжения, Ду.ср 80 | 17 462 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 17 462 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Организация зоны санитарной охраны на скважине, на основании разработанного проекта | 1 960 | 1 960 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | **Итого по п. Кирпичный** | **29 175** | **1 960** | **0** | **0** | **0** | **5 499** | **0** | **0** | **0** | **0** | **4 254** | **17 462** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| **VIII** | **п. Красноленинский** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Реконструкция трубопроводов системы водоснабжения Ду.ср 80 | 6 327 | 0 | 0 | 0 | 0 | 6 327 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2 | Строительство водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 65…150 мм. | 30 543 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 7 315 | 7 031 | 9 827 | 6 370 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3 | Разработка проектов зон санитарной охраны и подсчет запасов воды | 799 | 0 | 0 | 799 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Cтроительство нового водозабора и ВОС ( СМР) | 15 630 | 0 | 0 | 0 | 15 630 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | **Итого по п. Красноленинский** | **53 299** | **0** | **0** | **799** | **15 630** | **6 327** | **0** | **0** | **7 315** | **7 031** | **9 827** | **6 370** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| **IX** | **с. Кышик** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Реконструкция трубопроводов системы водоснабжения Ду.ср 80 | 11 468 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 161 | 0 | 0 | 0 | 0 | 9 307 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2 | Разработка проектов зон санитарной охраны и подсчет запасов воды | 399 | 0 | 0 | 399 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3 | Строительство нового водозабора (ПИР, СМР) | 12 335 | 0 | 0 | 5 300 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 7 035 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | **Итого по с. Кышик** | **24 203** | **0** | **0** | **5 699** | **0** | **2 161** | **0** | **0** | **0** | **0** | **16 342** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| **X** | **п. Луговской** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Обустройство новой скважины (ПИР, СМР) | 2 383 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 383 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |  |  |  |
| 2 | Реконструкция трубопроводов системы водоснабжения Ду.ср 80 | 47 642 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 28 314 | 19 328 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |  |  |  |
| 3 | Организация зоны санитарной охраны на водозаборе на основании разработанного проекта | 2 184 | 0 | 0 | 2 184 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |  |  |  |
|  | **Итого по п. Луговской** | **52 210** | **0** | **0** | **2 184** | **0** | **0** | **30 697** | **19 328** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |  |  |  |
| **XI** | **с. Нялинское** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Реконструкция трубопроводов системы водоснабжения Ду.ср 80 | 22 277 | 0 | 0 | 0 | 0 | 7 609 | 0 | 14 668 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |  |  |  |
| 2 | Устройства станции II подъема (СМР) и водопровода по ул. Труда 200 п.м., Ду = 100 мм. | 3 004 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 004 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3 | Строительство водозабора | 11 936 | 0 | 0 | 0 | 11 936 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |  |  |  |
|  | **Итого по с. Нялинское** | **37 218** | **0** | **0** | **0** | **11 936** | **7 609** | **0** | **17 672** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |  |  |
| **XII** | **п. Пырьях** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Реконструкция трубопроводов системы водоснабжения Ду.ср 80 | 4 879 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 879 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2 | Строительство разводящих сетей системы водоснабжения, Ду.ср 65 | 14 987 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 14 987 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3 | Строительство водозабора | 10 458 | 0 | 0 | 0 | 10 458 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | **Итого по п. Пырьях** | **30 324** | **0** | **0** | **0** | **10 458** | **0** | **4 879** | **0** | **14 987** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| **XIII** | **с. Селиярово** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Реконструкция сетей по ул. Братьев Фирсовых Ду 100 мм. | 2 688 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 688 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | **Итого по с. Селиярово** | **2 688** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **2 688** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| **XIV** | **п. Сибирский** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Реконструкция трубопроводов системы водоснабжения Ду.ср 80 | 10 769 | 0 | 0 | 0 | 10 769 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2 | Строительство разводящих сетей системы водоснабжения, Ду.ср 80 | 5 015 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5 015 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3 | Строительство водозабора | 11 132 | 0 | 0 | 0 | 11 132 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | **Итого по п. Сибирский** | **26 917** | **0** | **0** | **0** | **21 902** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **5 015** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| **XV** | **с. Тюли** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2 | Cтроительство кольцевых водопроводных сетей из полиэтилена Ду 65 мм | 1 348 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 348 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3 | Разработка проектов зон санитарной охраны и подсчет запасов воды | 399 | 0 | 0 | 399 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Установка емкости РЧВ объемом 10 м3 с элементами подогрева от сети теплоснабжения | 586 | 0 | 0 | 586 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | **Итого по с. Тюли** | **2 334** | **0** | **0** | **985** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **1 348** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| **XVI** | **п. Урманный** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Строительство водопроводной сети из полиэтиленовых труб | **14 051** | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 14 051 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **XVII** | **с. Цингалы** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Строительство сетей водоснабжения (СМР) | 37 394 | 0 | 0 | 0 | 0 | 23 425 | 13 969 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2 | Строительство нового водозабора (ПИР, СМР) | 5 657 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5 657 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | **Итого по с. Цингалы** | **43 051** | **0** | **0** | **0** | **0** | **23 425** | **13 969** | **0** | **5 657** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| **XVIII** | **д. Ягурьях** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Строительство нового водозабора (ПИР, СМР) | 10 872 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 10 872 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | **Итого по д. Ягурьях** | **10 872** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **10 872** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| **XIX** | **д. Ярки** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Строительство улично-дорожной сети  д. Ярки, СМР (2 этап. Инженерные сети) | 1 072 | 0 | 0 | 1 072 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | **Итого по д. Ярки** | **1 072** | **0** | **0** | **1 072** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |
|  | **ИТОГО по Ханты-Мансийскому району** | **467 156** | **5 420** | **0** | **19 816** | **66 374** | **45 487** | **83 554** | **46 254** | **71 089** | **27 603** | **36 876** | **23 832** | **40 851** | **0** | **0** | **0** | **0** |

Примечание: Эффект от реализации инвестиционного проекта ожидается в году, следующем за годом реализации инвестиционного проекта.

## Программа инвестиционных проектов в водоотведении

Обоснование инвестиционных проектов по развитию системы водоотведения и очистки сточных вод Ханты-Мансийского района (таблица 32) приведено в разделе 9 Обосновывающих материалов.

Таблица 32

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование мероприятия** | **ВСЕГО, тыс. руб.** |  | **Объем инвестиций в ценах, соответствующих периоду инвестирования (без НДС), тыс. руб.** | | | | | | | | | | | | | | | |
| **2015** | **2016** | **2017** | **2018** | **2019** | **2020** | **2021** | **2022** | | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** |
| **I** | **п. Выкатной** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Строительство КОС с использованием блочно-модульных систем очистки стоков (ПИР, СМР) | 2 268 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 703 | 1 565 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **II** | **с. Елизарово** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Строительство КОС с использованием блочно-модульных систем очистки стоков (ПИР, СМР) | 1 250 | 0 | 1 250 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **III** | **п. Кедровый** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Строительство КОС с использованием блочно-модульных систем очистки стоков (ПИР, СМР) | 3 476 | 0 | 0 | 362 | 3 114 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **IV** | **п. Кирпичный** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Строительство КОС с использованием блочно-модульных систем очистки стоков (ПИР, СМР) | 2 823 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 0 | 0 | 0 | 2 823 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **V** | **п. Красноленинский** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Строительство КОС с использованием блочно-модульных систем очистки стоков (ПИР, СМР) | 2 123 | 0 | 0 | 2 123 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **VI** | **с. Кышик** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Строительство КОС с использованием блочно-модульных систем очистки стоков (ПИР, СМР) | 15 802 | 0 | 0 | 0 | 0 | 15 802 | 0 | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **VII** | **п. Луговской** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Строительство КОС с использованием блочно-модульных систем очистки стоков (ПИР, СМР) | 3 074 | 0 | 3 074 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **VIII** | **с. Нялинское** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Реконструкция существующих КОС с использованием блочно-модульных систем очистки стоков (ПИР, СМР) | 4 906 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 906 | 0 | 0 | 0 |
| **IX** | **п. Пырьях** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Строительство КОС с использованием блочно-модульных систем очистки стоков (ПИР, СМР) | 2 135 | 0 | 0 | 0 | 0 | 659 | 1 476 | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **XI** | **п. Сибирский** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Строительство КОС с использованием блочно-модульных систем очистки стоков (ПИР, СМР) | 13 882 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 0 | 0 | 13 882 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **XII** | **с. Селиярово** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Строительство КОС с использованием блочно-модульных систем очистки стоков (ПИР, СМР) | 2 749 | 0 | 452 | 2 297 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 0 | 0 |  |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **XIII** | **с. Тюли** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Строительство КОС с использованием блочно-модульных систем очистки стоков (ПИР, СМР) | 2 221 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 221 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | **ИТОГО по Ханты-Мансийскому району** | **56 708** | **0** | **4 324** | **2 485** | **3 114** | **16 461** | **1 476** | **2 924** | | **15 446** | **0** | **452** | **2 297** | **2 823** | **4 906** | **0** | **0** | **0** |

Примечание: Эффект от реализации инвестиционного проекта ожидается в году, следующем за годом реализации инвестиционного проекта.

## Программа инвестиционных проектов в захоронении (утилизации) ТБО

Обоснование инвестиционных проектов по развитию системы утилизации (захоронения) ТБО Ханты-Мансийского района (таблица 33) приведено в разделе 10 Обосновывающих материалов.

Таблица 33

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование мероприятия** | **Объем инвестиций в ценах, соответствующих периоду инвестирования года, тыс. руб.** | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **ВСЕГО** | **2015** | **2016** | **2017** | **2018** | **2019** | **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** |
| **I** | **с. Батово** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Оборудование бункера для сбора отходов | **914** | 0 | 0 | 914 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **II** | **п. Выкатной** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Рекультивация территории ликвидируемой свалки ТБО | **3 263** | 0 | 0 | 3 263 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | Итого по п. Выкатной | **3 263** | 0 | 0 | 3 263 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **III** | **с. Елизарово** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Обустройство пункта приема опасных бытовых отходов и вторичного сырья | **1 044** | 0 | 0 | 1 044 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | Итого по с. Елизарово | **1 044** | 0 | 0 | 1 044 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **IV** | **п. Красноленинский** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Рекультивация территории ликвидируемой свалки | **4 683** | 0 | 0 | 2 284 | 2 399 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2 | Строительство полигона ТБО | **10 476** | 10 476 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | Итого по п. Красноленинский | **15 158** | 10 476 | 0 | 2 284 | 2 399 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **V** | **п. Луговской** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Капитальный ремонт полигона ТБО | **4 253** | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 253 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **VI** | **с. Нялинское** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Капитальный ремонт полигона ТБО | **3 946** | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 946 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **VII** | **с. Тюли** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Рекультивация территории ликвидируемой свалки ТБО | **3 263** | 0 | 0 | 3 263 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **VIII** | **Горноправдинский межпоселенческий полигон** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Модернизация полигона - обустройство и оборудование полигона в целях приведения его в соответствие требованиям действующего законодательства, предъявляемым к объектам, используемым для утилизации (захоронения) ТБО | **29 194** | 0 | 0 | 0 | 29 194 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | **ВСЕГО по Ханты-Мансийскому району** | **61 037** | **10 476** | **0** | **10 769** | **31 593** | **3 946** | **0** | **4 253** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |

Примечание: Эффект от реализации инвестиционного проекта ожидается в году, следующем за годом реализации инвестиционного проекта.

## Программа установки приборов учета в многоквартирных домах и бюджетных организациях

Программа установки приборов учета в многоквартирных домах и бюджетных организациях на период 2014-2016 гг. осуществляется в соответствии с Долгосрочной целевой программой «Электроснабжение, энергосбережение и повышение энергетической эффективности муниципального образования Ханты-Мансийский район на 2014 – 2016 годы», утвержденной Постановлением Администрации Ханты-Мансийского района от 30.09.2013 г. № 249..

## Программа реализации энергосберегающих мероприятий в многоквартирных домах, бюджетных организациях, городском освещении

Мероприятия по энергосбережению в многоквартирных домах, бюджетных организациях в период 2014-2016 гг. осуществляется в соответствии с Долгосрочной целевой программой «Электроснабжение, энергосбережение и повышение энергетической эффективности муниципального образования Ханты-Мансийский район на 2014 – 2016 годы», утвержденной Постановлением Администрации Ханты-Мансийского района от 30.09.2013 г. № 249.

# Источники инвестиций, тарифы и доступность программы для населения

Анализ текущего состояния коммунальной инфраструктуры Ханты-Мансийского района показал, что наиболее предпочтительным будет реализация предложенных инвестиционных проектов за счет бюджетов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры и муниципального образования «Ханты-Мансийский район».

Данная ситуация обусловлена тем, что:

1. Объекты системы коммунальной инфраструктуры Ханты-Мансийского района имеют значительный физический и моральный износ, вызванный длительным недофинансированием мероприятий по их техническому обслуживанию и ремонту.

Реализация предложенных крупных мероприятий по строительству источников электрической и тепловой энергии, головных сооружений водоснабжения и водоотведения, полигонов ТБО планируется Департаментом строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства.

Реализация остальных мероприятий планируется силами существующих организаций коммунального комплекса.

Прогнозирование изменения тарифов на коммунальные ресурсы и утилизацию (захоронение) ТБО с учетом результатов и расходов на реализацию мероприятий Программы представлены в таблице 34.

Таблица 34

| **№ п/п** | **Тарифы** | **2014 г.** | **2015 г.** | **Раздел Обосновывающих материалов** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Электрическая энергия, руб./кВт\*ч | 1,3 | 1,3 | - |
| 2. | Тепловая энергия, руб./Гкал |  |  | 14.2. |
| 2.1. | МП "ЖЭК-3" | 3246,5 | 3244,7 |
| 2.2. |  |  |  |
| 3. | Холодная вода, руб./куб.м. |  |  | 14.3. |
| 3.1. | МП "ЖЭК-3" | 88,3 | 88,3 |
| 3.2. |  |  |  |
| 4. | Водоотведение и очистка сточных вод, руб./куб.м. |  |  | 14.4. |
| 4.1. | МП "Комплекс-Плюс" | 48,3 | 48,3 |
| 4.2. | МП "ЖЭК-3" | 67,3 | 67,3 |
| 5. | Утилизация (захоронение) ТБО, руб./куб.м. | - | - | 14.5. |

Тарифы на подключение к системам коммунальной инфраструктуры Ханты-Мансийского района в настоящей Программе не рассматриваются, так как финансирование мероприятий по подключению объектов нового строительства предполагается за счет бюджетов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры и Ханты-Мансийского района.

Расчет общей прогнозируемой совокупной платы за потребляемые населением Ханты-Мансийского района коммунальные услуги на 2014 – 2015 гг. приведен в таблице 35.

Таблица 35

| **№ п/п** | **Вид коммунальных услуг** | **Ед.изм.** | **Объем потребления** | **Тариф (проект тарифа) с учетом НДС, руб.** | **Прогнозируемая плата за коммунальные услуги, тыс.руб.** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1** | **Водоснабжение** |  |  |  |  |
|  | МП "Комплекс-Плюс" |  |  |  |  |
|  | 2014 г. | тыс.куб.м | 251,3 | 17,2 | 4322,4 |
|  | 2015 г. | тыс.куб.м | 266,8 | 18,1 | 4829,1 |
|  | МП "ЖЭК-3" |  |  |  |  |
|  | 2014 г. | тыс.куб.м | 50,7 | 101,5 | 5146,1 |
|  | 2015 г. | тыс.куб.м | 53,9 | 106,8 | 5756,5 |
| **2** | **Водоотведение** |  |  |  |  |
|  | МП "Комплекс-Плюс" |  |  |  |  |
|  | 2014 г. | тыс.куб.м | 267,6 | 55,5 | 14851,8 |
|  | 2015 г. | тыс.куб.м | 284,0 | 58,4 | 16585,6 |
|  | МП "ЖЭК-3" |  |  |  |  |
|  | 2013 г. | тыс.куб.м | 5,5 | 80,2 | 441,1 |
|  | 2014 г. | тыс.куб.м | 5,5 | 84,8 | 466,4 |
|  | 2015 г. | тыс.куб.м | 5,8 | 89,2 | 517,4 |
| **3** | **Отопление** |  |  |  |  |
|  | МП "Комплекс-Плюс" |  |  |  |  |
|  | 2014 г. | тыс.Гкал | 46,9 | 1779,6 | 83463,2 |
|  | 2015 г. | тыс.Гкал | 48,6 | 1957,6 | 95139,4 |
|  | МП "ЖЭК-3" |  |  |  |  |
|  | 2014 г. | тыс.Гкал | 17,9 | 3999,7 | 71594,6 |
|  | 2015 г. | тыс.Гкал | 18,5 | 4397,2 | 81348,2 |
| **4** | **Электроснабжение** |  |  |  |  |
|  | 2014 г. | тыс. кВт\*ч | 25119,5 | 1,7 | 42703,2 |
|  | 2015 г. | тыс. кВт\*ч | 25289,8 | 1,9 | 48050,6 |
| **5** | **Утилизация (захоронение) ТБО** |  |  |  |  |
|  | 2014 г. | тыс.куб.м | 42,4 | 0,0 | 0,0 |
|  | 2015 г. | тыс.куб.м | 46,2 | 0,0 | 0,0 |
| **6** | **Газоснабжение** |  |  |  |  |
|  | 2014 г. | тыс.куб.м | 1317,6 | 5231,8 | 6893,4 |
|  | 2015 г. | тыс.куб.м | 1122,6 | 6016,6 | 6754,2 |
| **7** | **Итого за все потребляемые коммунальные услуги** |  |  |  |  |
|  | 2014 г. | - | - | - | 229441,1 |
|  | 2015 г. | - | - | - | 258981,0 |

Расчет прогнозируемого размера субсидий на социальную поддержку населения Ханты-Мансийского района на период 2015-2017 годов представлен в таблице 36.

Таблица 36

| **№ п/п** | **Период предоставления субсидий** | **Всего размер субсидий, руб.** |
| --- | --- | --- |
| 2 | 2014 г. | 20374507,7 |
| 3 | 2015 г. | 22997570,4 |

Оценка уровня доступности коммунальных услуг для населения Ханты-Мансийского района производилась путем сопоставления полученных значений критериев доступности со значениями, приведенными в Приказе Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 25.05.2010 г. № 34-нп «Об установлении системы критериев доступности для населения Ханты-Мансийского автономного округа - Югры платы за коммунальные услуги» (таблица 37).

Таблица 37

| **№ п/п** | **Наименование показателей** | **Ед. изм.** | **Установленное значение критерия** | **2014 г.** | **2015 г.** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи | % | Не более 8,6 | 2,11 | 2,19 |
| 2 | Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума | % | Не более 12 | не рассматривался | |
| 3 | Уровень собираемости платежей граждан за коммунальные услуги | % | Не менее 85 | не менее 92,2 | |
| 4 | Доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения | % | Не более 15 | 8,9 | 8,9 |

Сравнение установленных значений критериев доступности платы за коммунальные услуги с расчетными, позволяет сделать вывод о доступности платы за коммунальные услуги для населения Ханты-Мансийского района на период 2014-2015 гг.

# Управление программой

Заказчиком Программы является Департамент строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства администрации Ханты-Мансийского района (далее также – Департамент строительства, архитектуры и ЖКХ).

Органом, ответственным за реализацию Программы, является Департамент строительства, архитектуры и ЖКХ.

Заказчик-координатор – Департамент строительства, архитектуры и ЖКХ.

Исполнителями Программы являются Комитет по финансам, Департамент строительства, архитектуры и ЖКХ, организации коммунального комплекса Ханты-Мансийского района, теплоснабжающие организации и субъекты электроэнергетики Ханты-Мансийского района (далее также – организации, участвующие в реализации Программы).

Основными функциями Комитета по финансам по реализации Программы являются:

* оценка эффективности использования финансовых средств;
* вынесение заключения по вопросу возможности выделения бюджетных средств на реализацию Программы.

Основными функциями Департамента строительства, архитектуры и ЖКХ по реализации Программы являются:

* реализация мероприятий Программы;
* подготовка и уточнение перечня программных мероприятий и финансовых потребностей на их реализацию;
* организационное, техническое и методическое содействие организациям, участвующим в реализации Программы;
* обеспечение взаимодействия органов местного самоуправления и организаций, участвующих в реализации Программы;
* мониторинг и анализ реализации Программы;
* сбор информации о ходе выполнения производственных и инвестиционных программ организаций в рамках проведения мониторинга Программы;
* осуществление оценки эффективности Программы и расчет целевых показателей и индикаторов реализации Программы;
* подготовка проекта соглашения с организациями коммунального комплекса на реализацию инвестиционных программ;
* подготовка заключения об эффективности реализации Программы;
* подготовка докладов о ходе реализации Программы главе города и предложений о ее корректировке;
* осуществление мероприятий в сфере информационного освещения и сопровождения реализации Программы;
* организация оценки соответствия представленных инвестиционных программ организаций коммунального комплекса установленным требованиям;
* участие в разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса.

Контроль за исполнением Программы осуществляет Глава Администрации Ханты-Мансийского района.

В рамках осуществляемых функций Департамент строительства, архитектуры и ЖКХ подготавливает соответствующие необходимые документы для использования организациями, участвующими в реализации Программы.

Реализация мероприятий Программы будет осуществляться посредством следующих механизмов.

Инструментом реализации Программы являются инвестиционные и производственные программы организаций коммунального комплекса (в том числе в сферах электро-, тепло-, газо -, водоснабжения, водоотведения, очистки сточных вод, утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов). Источниками финансирования таких программ организаций коммунального комплекса являются тарифы, в том числе долгосрочные, и бюджеты Ханты-Мансийского автономного округа – Югры и Ханты-Мансийского района.

В отношении системы электроснабжения, реализация настоящей Программы осуществляется в рамках инвестиционных программ ОАО «ЮТЭК», ОАО «Компания ЮГ» и ОАО «ЮТЭК – Ханты-Мансийский район».

Установление тарифов на товары (услуги) организаций коммунального комплекса в сферах электро-, тепло-, газо -, водоснабжения, водоотведения, очистки сточных вод, утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов на долгосрочную перспективу должно сопровождаться заключением соглашения между, соответственно, Администрацией Ханты-Мансийского района (в части утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов) и **Департамента строительства, энергетики и жилищно-коммунального комплекса Ханты-Мансийского автономного округа – Югры** (в части водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, теплоснабжения и электроснабжения) и организацией коммунального комплекса.

В данном соглашении (кроме прав, обязанностей и ответственностей сторон) должны найти отражение следующие условия:

* долгосрочные параметры регулирования деятельности организации коммунального комплекса;
* целевые показатели обеспечения надежности, сбалансированности систем, эффективности деятельности, обеспечения экологической безопасности, энергосбережения и повышения энергетической эффективности, достижение которых должно быть обеспечено в результате реализации программы, и их значения;
* перечень мероприятий программы и их стоимость;
* объемы и источники финансирования мероприятий (в том числе, собственные средства организации коммунального комплекса, бюджетные средства, заемные средства);
* условия пересмотра программы и долгосрочных тарифов;
* контроль за исполнением программы (порядок, формы, параметры и ответственные лица).

В области теплоснабжения механизм реализации мероприятий Программы программ должен соответствовать требованиям: Федерального закона от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утверждаемых Правительством РФ.

На основе результатов мониторинга выполнения Программы Департаментом строительства, архитектуры и ЖКХ формируется информационная аналитическая база об изменении целевых показателей Программы. Данная информационная база используется для оценки Программы, а также для принятия решений о ее корректировке.

План-график работ по реализации Программы

Таблица 38

| **№ п/п** | **Наименование и содержание действий по реализации программы** | **Ответственный исполнитель** | **Сроки реализации действий** |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Утверждение технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса по развитию систем коммунальной инфраструктуры | Департамент строительства, архитектуры и ЖКХ | В течение 1 месяца после утверждения Программы. |
| 2. | Утверждение инвестиционных программ организаций коммунального комплекса по развитию систем коммунальной инфраструктуры | Департамент строительства, архитектуры и ЖКХ, организации коммунального комплекса | В течение 2 месяцев после утверждения технических заданий по разработке инвестиционных программ. |
| 3. | Заключение договоров на реализацию инвестиционных программ. Такие договоры должны включать:   * цели договора, представленные системой показателей и индикаторов, характеризующих развитие систем коммунальной инфраструктуры (показатели обеспечения надежности, сбалансированности систем, эффективности деятельности, обеспечения экологической безопасности, энергосбережения и повышения энергетической эффективности, достижение которых должно быть обеспечено в результате реализации программы, и их значения); * права и обязанности сторон по таким ключевым вопросам, как порядок финансирования мероприятий, порядок выполнения мероприятий, порядок регистрации прав на создаваемые объекты и сооружения систем коммунальной инфраструктуры, порядок осуществления контроля и мониторинга, порядок и основания для пересмотра инвестиционной программы, тарифов и надбавок; * ответственность сторон; * перечень мероприятий программы и их стоимость; * объемы и источники финансирования мероприятий (в том числе, собственные средства организации коммунального комплекса, бюджетные средства, заемные средства). | Департамент строительства, архитектуры и ЖКХ, организации коммунального комплекса | В течение 1 месяца после утверждения инвестиционных программ. |
| 4. | Принятие решений по выделению бюджетных средств на реализацию Программы | Комитет по финансам | Ежегодно в период формирования проекта бюджета Ханты-Мансийского района в сроки, установленные нормативными актами Администрации Ханты-Мансийского района. |

*Порядок предоставления отчетности по выполнению Программы*

Предоставление отчетности по выполнению настоящей Программы осуществляется исполнителями Программы в рамках мониторинга ее реализации. Порядок предоставления отчетности и формы отчетности по выполнению Программы устанавливаются нормативно правовым актом Администрации Ханты-Мансийского района.

Исполнители представляют в Департамент строительства, архитектуры и ЖКХ отчет о реализации инвестиционных программ в течение 25 рабочих дней с момента окончания отчетного периода. Отчетным периодом реализации инвестиционных программ является календарный год. В случае отклонения фактической реализации инвестиционных программ от их плановых значений Исполнители в рассматриваемый срок также представляют пояснительную записку, обосновывающую причины данных отклонений, а также предложения по корректировке Программы.

Отчет представляется в бумажной и электронной формах.

Департамент строительства, архитектуры и ЖКХ в течение 10 рабочих дней после получения информации от исполнителей Программы, обобщает полученную информацию и формирует сводный отчет о реализации [Программы](consultantplus://offline/ref=BED677E2BC4471125D65B86CCA664F64368861EE594BB2EDD50D1A7125B18357E203409AAC16C45A5D306BB7Z4G).

Отчет Департамента строительства, архитектуры и ЖКХ направляется на утверждение главе Администрации Ханты-Мансийского района.

*Порядок корректировки Программы*

Внесение изменений (далее - корректировка) в Программу осуществляется по итогам анализа отчета ответственных лиц путем внесения изменений в соответствующее Постановление Администрации Ханты-Мансийского района.

Корректировка Программы осуществляется в случаях:

* отклонений в выполнении мероприятий Программы в предшествующий период;
* приведения объемов финансирования Программы в соответствие с фактическим уровнем цен и фактическими условиями бюджетного финансирования;
* снижения результативности и эффективности использования бюджетных средств;
* уточнения мероприятий, сроков реализации, объемов финансирования мероприятий.

Департамент строительства, архитектуры и ЖКХ в течение 2 месяцев после утверждения отчета о реализации Программы, составляет предложения по корректировке Программы и представляет их в Администрацию Ханты-Мансийского района для утверждения в установленном порядке.

1. Согласно представленной структуре расходов, тариф должен составить 67,3 руб./куб.м с учетом НДС. [↑](#footnote-ref-1)